

CÉDULA DE INFORMACIÓN DE TRÁMITES Y SERVICIOS DEL H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS

NOMBRE:		No	104	TRÁMITE:	X	SERVICIO:		
ASIGNACIÓN, BAJAS Y REASIGNACIÓN DE CLAVE CATASTRAL								
DESCRIPCIÓN:								
Integración al padrón, actualización de los datos técnicos como administrativos de su inmueble, baja del Padrón Municipal, reasignación de clave catastral								
FUNDAMENTO LEGAL:	<ul style="list-style-type: none"> Artículo 171, 175, 181 y 182 del Código Financiero del Estado de México y Municipios Artículos 5, fracción II, 24-27 del Reglamento del Título Quinto del Código Financiero del Estado de México y Municipios denominado (Del Catastro) 							
FORMA DE PRESENTACIÓN DEL TRÁMITE:	Formato							
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE	Cuando el ciudadano advierta que algún dato técnico y/o administrativo del inmueble no sea correcto o no este dentro del padrón catastral.							
DOCUMENTO A OBTENER:	Manifestación Catastral aprobada	FORMATO ANEXO	Formato de Manifestación Catastral			VIGENCIA:	Permanente	
REQUISITOS:								
		ORIGINAL			COPIA(S)			
<ul style="list-style-type: none"> Documento que acredite la propiedad que estos contengan superficie, medidas y colindancias, que podrán ser: <ul style="list-style-type: none"> ➤ Testigo notarial ➤ Contrato Privado de Compra-Venta, cesión o donación ➤ Sentencia de autoridad judicial que haya causado ejecutoria ➤ Manifestación del impuesto sobre Adquisición de Inmuebles y otras Operaciones Traslativas de Dominio de inmuebles de Interés social ➤ Cédula de Contratación que emite la dependencia oficial autorizada para la regulación de la tenencia de la tierra ➤ Inmatriculación Administrativa o Judicial Formato de Manifestación Catastral firmada por el propietario, poseedor o representante legal Última boleta de impuesto predial con su comprobante de pago Identificación oficial del propietario Recibo de pago de derechos 		X			X			
		X			X			
		X			X			
		X			X			
		X			X			
DOCUMENTOS ADICIONALES EN EXCEPCIONES DE:								
Ejidatarios:		ORIGINAL			COPIA(S)			
<ul style="list-style-type: none"> Título, certificado o cesión de derechos agrarios, parcelarios o comunes Sentencia emitida por el tribunal agrario 		X			X			
En caso de no ser propietario presentarse con:		X			X			
<ul style="list-style-type: none"> Carta poder firmada con tinta azul o poder notarial Identificaciones de los testigos, Propietario y apoderado 		X			X			
Persona Moral e Instituciones Públicas		X			X			
<ul style="list-style-type: none"> Documento que acredite la propiedad 		X			X			
DURACIÓN DEL TRÁMITE:	20 Minutos		TIEMPO DE RESPUESTA:	Inmediat a	AFIRMATIVA FICTA	SI X	NO	
COSTO:	Gratuito							
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE	Cumplir con los requisitos antes mencionados							



DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:			
Tesorería Municipal				Departamento de Catastro			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		Lic. Miguel Ángel González Bárcenas					
DOMICILIO:	Av.	Juárez			NO. INT. Y EXT.:	S/N	
COLONIA:	San Cristóbal Centro			MUNICIPIO:	Ecatepec de Morelos		
C.P.:	55000	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	Lunes a Viernes de 9:00 a 15:00 hrs.				
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
01 (55)	58361500		1553	N/A	N/A		

<p>Enlace de Mejora Regulatoria <u>Lic. Israel Vargas Valdez</u> NOMBRE COMPLETO</p>	<p>Titular de la dependencia <u>Lic. Miguel Ángel González Bárcenas</u> NOMBRE COMPLETO</p>	<p>FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 21 /07 /2017</p>
---	--	---