

## SOLICITUD DE CÉDULA INFORMATIVA DE ZONIFICACIÓN

### DATOS DEL PROPIETARIO


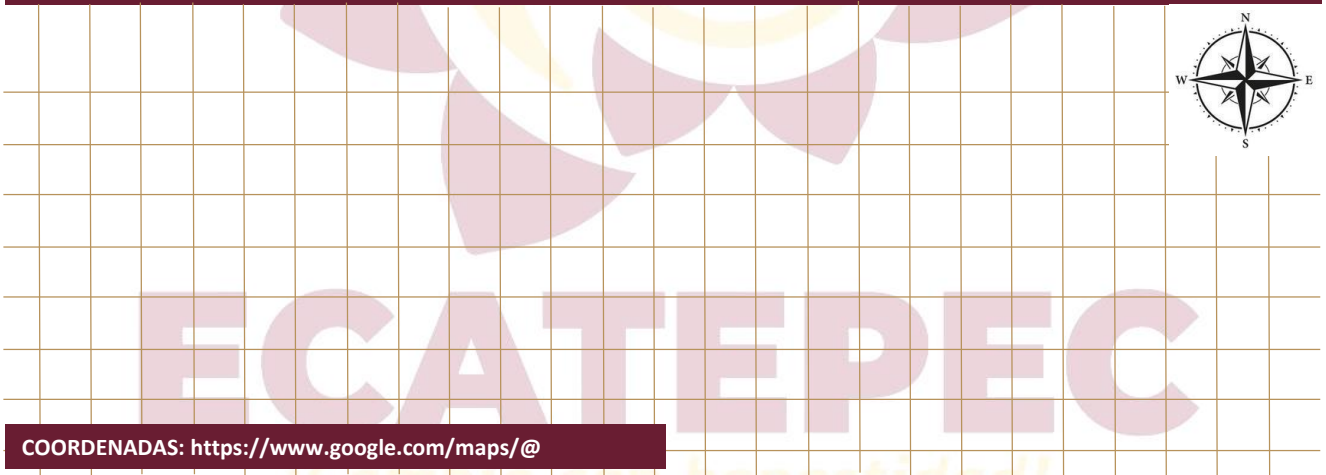
Nombre o razón social:		R.F.C.	
Calle:	Mz:	Lt:	No. Ext.:
Colonia o población:	Municipio:	Estado:	
Teléfono de casa u oficina:	Teléfono celular:	Correo electrónico:	

### DATOS DEL INMUEBLE

Calle:	Mz:	Lt:	No. Ext.:	No. Int.:
Colonia o población:	C.P.	Clave catastral:		
Uso Habitacional: Superficie del predio: _____ m <sup>2</sup>	Uso Comercial: Superficie Solicitada: _____ m <sup>2</sup>			
Requerimiento:				

## FORMATO GRATUITO

### CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

																			
																			
<p><b>COORDENADAS:</b> <a href="https://www.google.com/maps/@">https://www.google.com/maps/@</a></p>																			

**NOTAS:**

- 1.- No se ingresará expediente alguno que no cumpla con los requisitos solicitados.
- 2.- El croquis de localización deberá contener el nombre de las cuatro calles entre las que se ubique el predio, así como medidas del mismo y la distancia a la esquina próxima.
- 3.- Deberá indicar la superficie de cada giro que solicite.

NOMBRE Y FIRMA DEL PROPIETARIO

NOMBRE Y FIRMA DEL SERVIDOR PÚBLICO

INGRESO

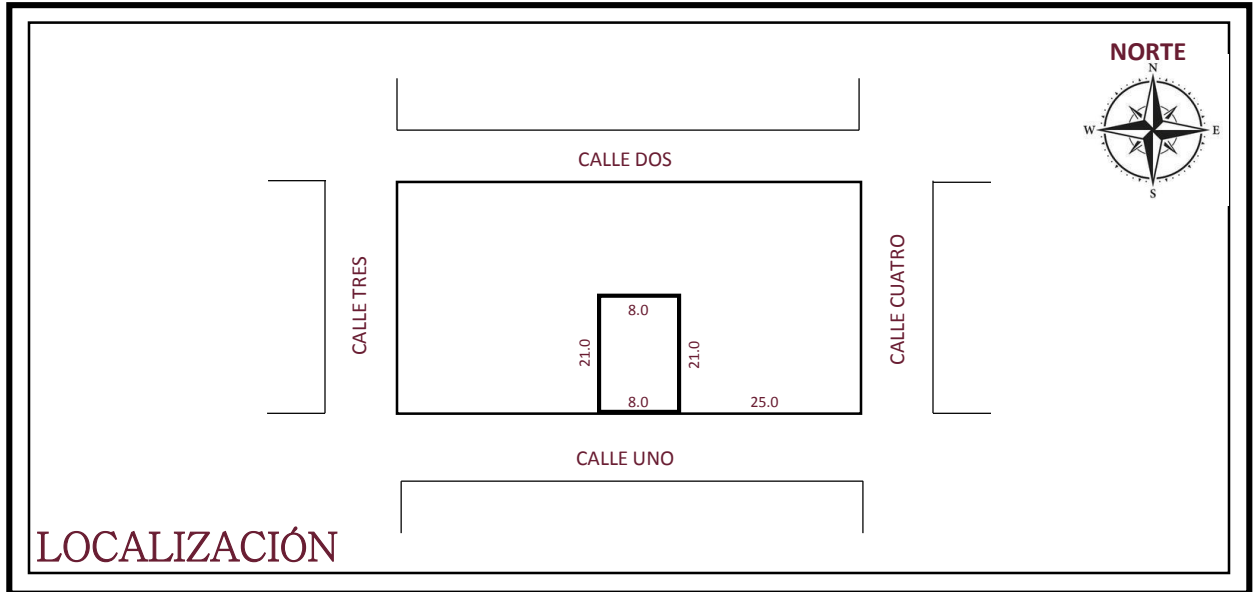
FECHA: \_\_\_\_\_

EXPEDIENTE: \_\_\_\_\_

# REQUISITOS PARA TRÁMITE DE CÉDULA INFORMATIVA DE ZONIFICACIÓN

- SOLICITUD CON FIRMA DEL PROPIETARIO Y/O SOLICITANTE
- COPIA DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL AL 150% DEL PROPIETARIO Y DEL SOLICITANTE
- 1 FOTOGRAFÍA A COLOR DE LA FACHADA DEL INMUEBLE (CON AMBOS PREDIOS COLINDANTES)
- CROQUIS DE LOCALIZACIÓN DEL PREDIO (GOOGLE MAPS CON SUS RESPECTIVAS COORDENADAS)

## EJEMPLO DEL CROQUIS



## IMPORTANTE

- EL LLENADO DE LA SOLICITUD DEBERÁ SER CON LETRA DE MOLDE O A MAQUINA.
- REQUISITAR TODOS LOS CAMPOS DE LA SOLICITUD.
- EL CROQUIS DE LOCALIZACIÓN TIENE QUE INDICAR LA CALLE EN DONDE SE UBICA EL INMUEBLE O PREDIO, ASÍ COMO EL NOMBRE DE LAS CUATRO CALLES COLINDANTES Y ANOTAR LA DISTANCIA HACIA LA ESQUINA MÁS PRÓXIMA.
- PRESENTAR UNA COPIA FIEL DE BOLETA PREDIAL, DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD O CONTRATO DE ARRENDAMIENTO, ACTA CONSTITUTIVA, ASÍ COMO INGRESAR COPIAS SIMPLES DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL ARRENDADOR Y ARRENDATARIO; LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS SON PARA SU COTEJO Y EN LOS CASOS QUE SE LE INDIQUE SERÁN INGRESADOS A SU EXPEDIENTE.
- EN CASO DE NO ACUDIR EL PROPIETARIO Y/O SOLICITANTE, DEBERÁ PRESENTAR PODER NOTARIAL Y/O CARTA PODER SIMPLE FIRMADA POR EL OTORGANTE, ASIGNATARIO Y LOS DOS TESTIGOS, ANEXANDO COPIA SIMPLE DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL.
- LOS CASOS NO PREVISTOS EN LA PRESENTE SOLICITUD SE SUJETARÁN A LO PREVISTO EN EL LIBRO QUINTO Y SU REGLAMENTO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO; Y A LAS DEMÁS DISPOSICIONES JURÍDICAS APLICABLES.

**ESTÁ DIRECCIÓN NO PREJUZGA DERECHOS DE PROPIEDAD Y DEJA A SALVO DERECHOS DE TERCEROS.**