



Acta Finiquito de Obra

CONTRATO NÚMERO ECA-DDUOP-FAISMUN-IR/2023-06

EN EL MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 06 DE NOVIEMBRE DE 2023, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS, UBICADA EN AV. JUÁREZ S/N SAN CRISTÓBAL CENTRO, ECATEPEC DE MORELOS ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55000, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES Y CARÁCTER CON QUE INTERVIENEN SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

- **ING. RODOLFO JONHATAN ARELLANO BANDA TREVIÑO;** EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS.
- **C. URIEL NÁJERA CANCHOLA;** EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA DEL DEPARTAMENTO DE URBANIZACIÓN.
- **ING. JORGE ALBERTO REYES LÓPEZ;** EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL DE LA CONTRATISTA.
- **ING. ELOY MORA OLMOS;** EN SU CARÁCTER DE SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN DE LA CONTRATISTA.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 12.57 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y A LOS ARTÍCULOS 234, 235, 236 Y 237 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y A LA CLÁUSULA DECIMA DEL CONTRATO; SE REÚNEN PARA LLEVAR A CABO EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN.

DATOS GENERALES

NOMBRE DE LA OBRA:	REHABILITACIÓN CON CONCRETO DE CALLE MARGARITAS INCLUYE GUARNICIONES Y BANQUETAS, COLONIA LOS BORDOS
UBICACIÓN:	ENTRE CALLE PALMAS Y CALLE PINO COLONIA LOS BORDOS
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FAISMUN) EJERCICIO FISCAL 2023
NÚMERO DE CONTROL:	119118
OBJETO DEL CONTRATO:	SE REALIZÓ: REHABILITACIÓN CON CONCRETO TRAZO Y NIVELACIÓN CON EQUIPO TOPOGRÁFICO, DESPALME DE TERRENO NATURAL, EXCAVACIÓN (APERTURA DE CAJA) POR MEDIOS MECÁNICOS, CARGA Y ACARREO DE MATERIA PRODUCTO DE LA APERTURA DE CAJA FUERA DE LA OBRA, AFINE Y COMPACTACIÓN DE TERRENO CON MAQUINARIA, CONSTRUCCIÓN DE BASE HIDRÁULICA CON GRAVA CONTROLADA, PAVIMENTO DE CONCRETO F'C= 250KG/CM2, APLICACIÓN DE PINTURA EN ZONA PEATONAL; CONSTRUCCIÓN DE MURO DE MAMPOSTERÍA, CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIÓN DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, SE REALIZÓ RELLENO PARA BANQUETA CON MATERIAL DE BANCO TEPETATE, CONSTRUCCIÓN DE BANQUETA DE CONCRETO F'C=200KG/CM2 DE 10 CM DE ESPESOR, FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE BARANDAL INTEGRAL, APLICACIÓN DE PINTURA EN GUARNICIONES, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA DE CONCLUSIÓN DE OBRA.
CONTRATISTA:	ARIS INGENIEROS CIVILES, S.A. DE C.V. R.F.C.: AIC000429BS9

NÚMERO DE CONTRATO:	ECA-DDUOP-FAISMUN-IR/2023-06
---------------------	------------------------------

IMPORTE DEL CONTRATO:	CON I.V.A.: \$ 751,201.53	SIN I.V.A.: \$ 647,587.53
IMPORTE DEL CONVENIO:	CON I.V.A.: \$ 0.00	SIN I.V.A.: \$ 0.00
SUBTOTAL:	CON I.V.A.: \$ 751,201.53	SIN I.V.A.: \$ 647,587.53
IMPORTE REAL EJERCIDO:	CON I.V.A.: \$ 751,201.53	SIN I.V.A.: \$ 647,587.53
IMPORTE POR CANCELAR:	CON I.V.A.: \$ 0.00	SIN I.V.A.: \$ 0.00



Acta Finiquito de Obra

PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL	
FECHA DE INICIO: 11 DE AGOSTO DE 2023	FECHA DE TÉRMINO: 08 DE NOVIEMBRE DE 2023
PLAZO DE EJECUCIÓN CONVENIO	
FECHA DE INICIO: NO APLICA	FECHA DE TÉRMINO: NO APLICA
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL	
FECHA DE INICIO: 11 DE AGOSTO DE 2023	FECHA DE TÉRMINO: 10 DE OCTUBRE DE 2023
PLAZO POR DIFERIMIENTO	
FECHA DE INICIO: NO APLICA	FECHA DE TÉRMINO: NO APLICA

LOS VOLÚMENES EJECUTADOS DE ACUERDO CON EL CONTRATO Y A LOS CONVENIOS CELEBRADOS; ASÍ COMO LOS CONCEPTOS DE TRABAJO EJECUTADOS EN CADA UNA DE LAS ESTIMACIONES, Y CUANDO SEA NECESARIO DE LA ESTIMACIÓN FINAL; DESCRIBIENDO CADA UNO DE LOS CRÉDITOS A FAVOR Y EN CONTRA DE CADA UNA DE LAS PARTES Y EN SU CASO LOS CONCEPTOS GENERALES QUE LES DIERON ORIGEN Y SU SALDO RESULTANTE SE SEÑALAN EN EL **ANEXO 1 (UNO)** QUE FORMA PARTE DE LA PRESENTE ACTA.

LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS POR "EL CONTRATISTA" SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS							
ESTIMACIÓN NO.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN ANTICIPO	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR	STATUS
	DEL	AL					
UNO	11-AGO-23	04-OCT-23	\$ 711,434.50	\$ 355,717.26	\$ 0.00	\$ 355,717.24	PAGADA
DOS	05-OCT-23	10-OCT-23	\$ 39,767.03	\$ 19,883.50	\$ 0.00	\$ 19,883.53	PAGADA
TOTAL DE ESTIMACIONES			\$ 751,201.53	\$ 375,600.76	\$ 0.00	\$ 375,600.77	PAGADA

ESTIMACIÓN FINAL (EN SU CASO):

DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL (EN SU CASO)						
ESTIMACIÓN NO.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN ANTICIPO	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR
	DEL	AL				
NO APLICA						
TOTAL DE ESTIMACIONES						

AMORTIZACIÓN Y RETENCIONES LEGALES		CÁLCULO DE ESTIMACIONES	
AMORTIZACIÓN		IMPORTE DE LA OBRA	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:	\$ 323,793.76	EJECUTADA CON I.V.A.:	\$ 751,201.53
I.V.A.:	\$ 51,807.00	MENOS AMORTIZACIÓN CON I.V.A.:	\$ 375,600.76
TOTAL DE AMORTIZACIÓN:	\$ 375,600.76	SUBTOTAL:	\$ 375,600.77
		MENOS RETENCIONES:	\$ 0.00
RETENCIONES LEGALES		TOTAL A PAGAR:	\$ 375,600.77
RETENCION I.C.I.C. 0.2% (REINTEGRO)	\$ 0.00		
RETENCION C.M.I.C. 0.5% (REINTEGRO)	\$ 0.00		
RETENCION 2.00 % S. Y S.C. (REINTEGRO)	\$ 0.00		
TOTAL DE RETENCIONES	\$ 0.00		



Acta Finiquito de Obra

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 11:45 HORAS DEL DÍA, 06 DE NOVIEMBRE DE 2023 LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

Logo of Ecatepec de Morelos and Ayuntamiento de Ecatepec de Morelos. Text: POR EL H. AYUNTAMIENTO DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS ING. RODOLFO MONTAÑANO ARELLANO SANDA TREVIÑO DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

Handwritten signature of C. Uriel Najera Canchola. Text: C. URIEL NAJERA CANCHOLA RESIDENTE DE OBRA

POR "EL CONTRATISTA"

Handwritten signature of Ing. Jorge Alberto Reyes López. Text: ING. JORGE ALBERTO REYES LÓPEZ ARIS INGENIEROS CIVILES, S.A. DE C.V.

Handwritten signature of Ing. Eloy Mora Olmos. Text: ING. ELOY MORA OLMOS ARIS INGENIEROS CIVILES, S.A. DE C.V.