ACTA No. AF-FAISMUN-07-2023

Acta Finiquito de Obra

CONTRATO NÚMERO **ECA-DDUOP-FAISMUN-IR/2023-07**

EN EL MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS **11:00** HORAS DEL DÍA **19 DE ENERO DE 2024**, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS, UBICADA EN AV. JUÁREZ S/N SAN CRISTÓBAL CENTRO, ECATEPEC DE MORELOS ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55000, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES Y CARÁCTER CON QUE INTERVIENEN SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

- **ING. RODOLFO JONHATAN ARELLANO BANDA TREVIÑO**; EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS.
- **C. URIEL NÁJERA CANCHOLA**; EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA DEL DEPARTAMENTO DE URBANIZACIÓN.
- **C. RAVI GABRIEL ÁVILA RAMOS;** EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL DE LA CONTRATISTA.
- **ING. EDGAR ROLANDO MIRANDA MARTINEZ**; EN SU CARÁCTER DE SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN DE LA CONTRATISTA.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 12.57 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y A LOS ARTÍCULOS 234, 235, 236 Y 237 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y A LA CLÁUSULA DECIMA DEL CONTRATO; SE REÚNEN PARA LLEVAR A CABO EL **FINIQUITO** DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN.

DATOS GENERALES

NOMBRE DE LA OBRA:	**CONSTRUCCIÓN CON CONCRETO DE CALLE 2DA PRIVADA DE HIPÓDROMO INLCUYE GUARNICIONES Y BANQUETAS, PUEBLO DE SANTO TOMÁS CHICONAUTLA, UBICACIÓN: ENTRE CALLE HIPÓDROMO Y CALLE LUIS DONALDO COLOSIO, PUEBLO SANTO TOMÁS CHICONAUTLA; CONSTRUCCIÓN CON CONCRETO DE CALLE 4TA CALLE HIPÓDROMO INLCUYE GUARNICIONES Y BANQUETAS, PUEBLO DE SANTO TOMÁS CHICONAUTLA, UBICACIÓN: ENTRE CALLE HIPÓDROMO Y CALLE LUIS DONALDO COLOSIO, PUEBLO SANTO TOMÁS CHICONAUTLA.**
UBICACIÓN:	**ENTRE CALLE HIPÓDROMO Y CALLE LUIS DONALDO COLOSIO**
	PUEBLO SANTO TOMÁS CHICONAUTLA
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	**FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FAISMUN) EJERCICIO FISCAL 2023**
NÚMERO DE CONTROL:	**85041, 86314**
OBJETO DEL CONTRATO:	**SE REALIZÓ:** **CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO DE: 2DA. PRIVADA DE HIPÓDROMO Y 4TA. CALLE DE HIPÓDROMO.** TRAZO Y NIVELACIÓN CON EQUIPO TOPOGRÁFICO, EXCAVACIÓN (APERTURA DE CAJA) POR MEDIOS MECÁNICOS, CARGA Y ACARREO DE MATERIA PRODUCTO DE LA APERTURA DE CAJA FUERA DE LA OBRA, AFINE Y COMPACTACIÓN DE TERRENO CON MAQUINARIA, SE RENIVELARON POZOS DE VISITA EXISTENTES, REPARACIÓN DE DESCARGAS SANITARIAS Y TOMAS DOMICILIARIAS, CONSTRUCCIÓN DE BASE HIDRÁULICA CON GRAVA CONTROLADA, PAVIMENTO DE CONCRETO F´C= 250KG/CM2, REDUCTOR DE VELOCIDAD DE CONCRETO , APLICACIÓN DE PINTURA EN ZONA PEATONAL, CONSTRUCCIÓN DE REDUCTOR DE VELOCIDAD CON CONCRETO; DEMOLICIÓN DE BANQUETAS Y GUARNICIONES DE CONCRETO EXISTENTES, CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIÓN DE CONCRETO F´C= 200 KG/CM2, SE REALIZÓ RELLENO PARA BANQUETA CON MATERIAL DE BANCO TEPETATE, CONSTRUCCIÓN DE BANQUETA DE CONCRETO F´C=200KG/CM2 DE 10 CM DE ESPESOR, APLIACIÓN DE PINTURA EN GUARNICIONES, INSTALACIÓN DE PLACA DE CONCLUSIÓN DE OBRA.
CONTRATISTA:	**GCP. S.A.P.I. DE C.V.** R.F.C.: **GCP95030138A**

NÚMERO DE CONTRATO:	**ECA-DDUOP-FASIMUN-IR/2023-07**

IMPORTE DEL CONTRATO DE 2DA. PRIVADA DE HIPÓDROMO:

IMPORTE DEL CONTRATO:	CON I.V.A.: **$ 2,682,093.37**	SIN I.V.A.: **$ 2,312,149.46**
IMPORTE DEL CONVENIO:	CON I.V.A.: **$ 0.00**	SIN I.V.A.: **$ 0.00**
SUBTOTAL:	CON I.V.A.: **$ 2,682,093.37**	SIN I.V.A.: **$ 2,312,149.46**
IMPORTE REAL EJERCIDO:	CON I.V.A.: **$ 2,682,093.37**	SIN I.V.A.: **$ 2,312,149.46**
IMPORTE POR CANCELAR:	CON I.V.A.: **$ 0.00**	SIN I.V.A.: **$ 0.00**

ACTA No. AF-FAISMUN-07-2023

Acta Finiquito de Obra

IMPORTE DEL CONTRATO DE 4TA. CALLE DE HIPÓDROMO:

IMPORTE DEL CONTRATO:	CON I.V.A.: **$ 2,581,139.59**	SIN I.V.A.: **$ 2,225,120.33**
IMPORTE DEL CONVENIO:	CON I.V.A.: **$ 0.00**	SIN I.V.A.: **$ 0.00**
SUBTOTAL:	CON I.V.A.: **$ 2,581,139.59**	SIN I.V.A.: **$ 2,225,120.33**
IMPORTE REAL EJERCIDO:	CON I.V.A.: **$ 2,581,139.59**	SIN I.V.A.: **$ 2,225,120.33**
IMPORTE POR CANCELAR:	CON I.V.A.: **$ 0.00**	SIN I.V.A.: **$ 0.00**

PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL

FECHA DE INICIO:	FECHA DE TÉRMINO:
11 DE AGOSTO DE 2023	08 DE NOVIEMBRE DE 2023

PLAZO DE EJECUCIÓN CONVENIO

FECHA DE INICIO:	FECHA DE TÉRMINO:
NO APLICA	NO APLICA

PLAZO DE EJECUCIÓN REAL

FECHA DE INICIO:	FECHA DE TÉRMINO:
11 DE AGOSTO DE 2023	20 DE OCTUBRE DE 2023

PLAZO POR DIFERIMIENTO

FECHA DE INICIO:	FECHA DE TÉRMINO:
06 DE SEPTIEMBRE DE 2023	04 DE DICIEMBRE DE 2023

LOS VOLÚMENES EJECUTADOS DE ACUERDO CON EL CONTRATO Y A LOS CONVENIOS CELEBRADOS; ASÍ COMO LOS CONCEPTOS DE TRABAJO EJECUTADOS EN CADA UNA DE LAS ESTIMACIONES, Y CUANDO SEA NECESARIO DE LA ESTIMACIÓN FINAL; DESCRIBIENDO CADA UNO DE LOS CRÉDITOS A FAVOR Y EN CONTRA DE CADA UNA DE LAS PARTES Y EN SU CASO LOS CONCEPTOS GENERALES QUE LES DIERON ORIGEN Y SU SALDO RESULTANTE SE SEÑALAN EN EL **ANEXO 1 (UNO)** QUE FORMA PARTE DE LA PRESENTE ACTA.

LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS POR "EL CONTRATISTA" EN CALLE 2DA. PRIVADA DE HIPÓDROMO SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS: 2DA. PRIVADA DE HIPÓDROMO

ESTIMACIÓN NO.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN ANTICIPO	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR	STATUS
	DEL	AL					
UNO	11-AGO-23	06-OCT-23	$ 2,468,724.85	$ 1,234,362.44	$ 0.00	$ 1,234,362.41	PAGADA
DOS	07-OCT-23	20-OCT-23	$ 213,368.52	$ 106,684.24	$ 0.00	$ 106,684.28	PAGADA
	TOTAL DE ESTIMACIONES		**$ 2,682,093.37**	**$ 1,341,046.68**	**$0.00**	**$ 1,341,046.69**	PAGADA

ESTIMACIÓN FINAL (EN SU CASO):

DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL (EN SU CASO)

ESTIMACIÓN NO.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN ANTICIPO	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR
	DEL	AL				
NO APLICA						
	TOTAL DE ESTIMACIONES					

Acta Finiquito de Obra

AMORTIZACIÓN Y RETENCIONES LEGALES: 2DA. PRIVADA DE HIPÓDROMO		CÁLCULO DE ESTIMACIONES: 2DA. PRIVADA DE HIPÓDROMO	
AMORTIZACIÓN		**IMPORTE DE LA OBRA**	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:	$ 1,156,074.72	EJECUTADA CON I.V.A.:	**$ 2,682,093.37**
I.V.A.:	$ 84,971.96	MENOS AMORTIZACIÓN CON I.V.A.:	**$ 1,341,046.68**
TOTAL DE AMORTIZACIÓN:	**$ 1,341,046.68**	SUBTOTAL:	**$ 1,341,046.69**
		MENOS RETENCIONES:	**$ 0.00**
RETENCIONES LEGALES		**TOTAL A PAGAR:**	**$ 1,341,046.69**
RETENCION I.C.I.C. 0.2% (REINTEGRO)	$ 0.00		
RETENCION C.M.I.C. 0.5% (REINTEGRO)	$ 0.00		
RETENCION 2.00 % S. Y S.C. (REINTEGRO)	$ 0.00		
TOTAL DE RETENCIONES	**$ 0.00**		

LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS POR "EL CONTRATISTA" EN CALLE 4TA. CALLE DE HIPÓDROMO SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS: 4TA. CALLE DE HIPÓDROMO

ESTIMACIÓN NO.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN ANTICIPO	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR	STATUS
	DEL	AL					
UNO	11-AGO-23	06-OCT-23	$ 2,085,296.86	$ 1,042,648.45	$ 0.00	$ 1,042,648.41	PAGADA
DOS	07-OCT-23	20-OCT-23	$ 495,842.73	$ 247,921.34	$ 0.00	$ 247,921.39	PAGADA
	TOTAL DE ESTIMACIONES		**$ 2,581,139.59**	**$ 1,290,569.79**	**$0.00**	**$ 1,290,569.80**	PAGADA

ESTIMACIÓN FINAL (EN SU CASO):

DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL (EN SU CASO)

ESTIMACIÓN NO.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN ANTICIPO	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR
	DEL	AL				
NO APLICA						
	TOTAL DE ESTIMACIONES					

AMORTIZACIÓN Y RETENCIONES LEGALES: 4TA. CALLE DE HIPÓDROMO		CÁLCULO DE ESTIMACIONES: 4TA. CALLE DE HIPÓDROMO	
AMORTIZACIÓN		**IMPORTE DE LA OBRA**	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:	$ 1,112,560.16	EJECUTADA CON I.V.A.:	**$ 2,581,139.59**
I.V.A.:	$ 178,009.63	MENOS AMORTIZACIÓN CON I.V.A.:	**$ 1,290,569.79**
TOTAL DE AMORTIZACIÓN:	**$ 1,290,569.79**	SUBTOTAL:	**$ 1,290,569.80**
		MENOS RETENCIONES:	**$ 0.00**
RETENCIONES LEGALES		**TOTAL A PAGAR:**	**$ 1,290,569.80**
RETENCION I.C.I.C. 0.2% (REINTEGRO)	$ 0.00		
RETENCION C.M.I.C. 0.5% (REINTEGRO)	$ 0.00		
RETENCION 2.00 % S. Y S.C. (REINTEGRO)	$ 0.00		
TOTAL DE RETENCIONES	**$ 0.00**		

Acta Finiquito de Obra

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS **11:45** HORAS DEL DÍA, **19 DE ENERO DE 2024** LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL H. AYUNTAMIENTO

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

ING. RODOLFO JONHATAN ARELLANO BANDA TREVIÑO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

C. URIEL NÁJERA CANCHOLA
RESIDENTE DE OBRA

POR "EL CONTRATISTA"

C. RAVI GABRIEL ÁVILA RAMOS
GCP. S.A.P.I. DE C.V.

ING. EDGAR ROLANDO MIRANDA MARTINEZ
GCP. S.A.P.I. DE C.V.