



Acta Finiquito de Obra

001705

CONTRATO NÚMERO ECA-DDUOP-FAISMUN-LPN/2023-19

EN EL MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 11:00:00 AM HORAS DEL DÍA 26 DE ENERO DE 2024, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS, UBICADA EN AV. JUÁREZ S/N SAN CRISTÓBAL CENTRO, ECATEPEC DE MORELOS ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55000, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES Y CARÁCTER CON QUE INTERVIENEN SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

- **ING. RODOLFO JONHATAN ARELLANO BANDA TREVIÑO;** EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS.
- **C. EVODIO LEON SANCHEZ;** EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA DEL DEPARTAMENTO DE EDIFICACION.
- **ING. JORGE ALBERTO REYES LOPEZ;** EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL DE LA CONTRATISTA.
- **ING. ELOY MORA OLMOS;** EN SU CARÁCTER DE SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN DE LA CONTRATISTA.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 12.57 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y A LOS ARTÍCULOS 234, 235, 236 Y 237 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y A LA CLÁUSULA DECIMA DEL CONTRATO; SE REÚNEN PARA LLEVAR A CABO EL **FINIQUITO** DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN.

DATOS GENERALES

NOMBRE DE LA OBRA:	REHABILITACIÓN DE BARDA PERIMETRAL EN LA ESCUELA PREPARATORIA OFICIAL NO. 81, FRACCIONAMIENTO JARDINES DE MORELOS SECCIÓN ELEMENTOS, ubicada: CALLE GRIETA S/N, FRACCIONAMIENTO JARDINES DE MORELOS SECCIÓN ELEMENTOS, MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, 176763;
UBICACIÓN:	CALLE GRIETA S/N,
LOCALIDAD:	FRACCIONAMIENTO JARDINES DE MORELOS SECCIÓN ELEMENTOS,
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	(FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FAISMUN), EJERCICIO FISCAL 2023)
NÚMERO DE CONTROL:	176763;
OBJETO DEL CONTRATO:	SE REALIZÓ: La obra consistió en la construcción de barda perimetral realizando los trabajos siguientes: Se trazó, y niveló terreno para establecer los ejes y referencias de la construcción. se demolió muro de tabique y cimentación en malas condiciones, se realizó excavación hasta el nivel de proyecto, se relleno con tezontle en greña para estabilizar terreno en capas de 30 cm, se relleno con tepetate en capas de 30 cm compactado para recibir cimentación, se instaló plantilla de concreto simple de 5 cm, se habilito y coló con concreto armado zapata corrida y contra trabes armadas con acero del no. 2,3 y 4, con concreto f{c=250kg/cm2, se enrazo muro de tabicón pesado 12x7x24 a una altura de 2.30m, se habilito y colaron trabes y castillos de 20x20 cm, -se habilito y colaron castillos intermedios de 12x20 cm, Se recubrieron los muros con aplanado fino con mortero cemento arena prop. 1:4, Se aplicó pintura vinílica en muros para interiores y exteriores, Se colocaron tapajuntas de lámina galvanizada de 15 a 40 cm entre módulos. Se instaló malla ciclónica de 1.50 m de altura con alambre de púas Se colocó placa de conclusión de obra Se Limpieza final de la obra, Carga mecánica y acarreo.
CONTRATISTA:	ARIS INGENIEROS CIVILES S.A DE C. V. R.F.C.: AIC000420BS9

NÚMERO DE CONTRATO:	ECA-DDUOP-FAISMUN-LPN/2023-19
---------------------	-------------------------------

IMPORTE DEL CONTRATO:	CON I.V.A.: \$ 6,390,571.01	SIN I.V.A.: \$ 5,508,062.94
IMPORTE DEL CONVENIO:	CON I.V.A.: \$ 0.00	SIN I.V.A.: \$ 0.00
SUBTOTAL:	CON I.V.A.: \$ 6,389,353.01	SIN I.V.A.: \$ 5,508,062.94
IMPORTE REAL EJERCIDO:	CON I.V.A.: \$ 6,389,353.01	SIN I.V.A.: \$ 5,508,062.94
IMPORTE POR CANCELAR:	CON I.V.A.: \$ 0.00	SIN I.V.A.: \$ 0.00



Acta Finiquito de Obra

001706

PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TÉRMINO:
23 DE AGOSTO DE 2023	30 DE NOVIEMBRE DE 2023
PLAZO DE EJECUCIÓN CONVENIO	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TÉRMINO:
NO APLICA	NO APLICA
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TÉRMINO:
23 DE AGOSTO DE 2023	15 DE DICIEMBRE DE 2023
PLAZO POR DIFERIMIENTO	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TÉRMINO:
NO APLICA	NO APLICA

LOS VOLÚMENES EJECUTADOS DE ACUERDO CON EL CONTRATO Y A LOS CONVENIOS CELEBRADOS; ASÍ COMO LOS CONCEPTOS DE TRABAJO EJECUTADOS EN CADA UNA DE LAS ESTIMACIONES, Y CUANDO SEA NECESARIO DE LA ESTIMACIÓN FINAL; DESCRIBIENDO CADA UNO DE LOS CRÉDITOS A FAVOR Y EN CONTRA DE CADA UNA DE LAS PARTES Y EN SU CASO LOS CONCEPTOS GENERALES QUE LES DIERON ORIGEN Y SU SALDO RESULTANTE SE SEÑALAN EN EL **ANEXO 1 (UNO)** QUE FORMA PARTE DE LA PRESENTE ACTA.

LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS ejecutados POR "EL CONTRATISTA" SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS							
ESTIMACIÓN NO.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN ANTICIPO	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR	STATUS
	DEL	AL					
UNO	23-OCT-23	23-SEPT-23	\$2,145,679.68	\$1, 072,839.84	\$ 36,994.48	\$1, 072,839.84	
DOS	24-SEPT-23	24-OCT-23	\$2, 307,252.03	\$1, 153,626.02	\$ 39,780.21	\$1, 153,626.02	
TRES	25-OCT-23	15-DIC-23	\$1,936,421.30	\$968,210.63	\$ 33,386.57	\$968,210.63	
	TOTAL DE ESTIMACIONES		\$6, 389,353.01	\$3, 194,676.49	\$ 110,161.26	\$3, 194,676.49	

Estimación final (en su caso):

DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL (EN SU CASO)						
ESTIMACIÓN NO.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN ANTICIPO	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR
	DEL	AL				
FINAL	-	-	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DE ESTIMACIONES		\$6,389,353.01	\$3,194,676.49	\$110,161.26	\$3,084,515.26

AMORTIZACIÓN Y RETENCIONES LEGALES		CÁLCULO DE ESTIMACIONES	
AMORTIZACIÓN		IMPORTE DE LA OBRA	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:	\$2,754,062.94	EJECUTADA CON I.V.A.:	\$6,389,353.01
I.V.A.:	\$440,645.03	MENOS AMORTIZACIÓN CON I.V.A.:	\$3,194,676.49
TOTAL DE AMORTIZACIÓN:	\$3,194,676.49	SUBTOTAL:	\$3,194,676.52
RETENCIONES LEGALES		MENOS RETENCIONES:	\$110,161.26
		TOTAL A PAGAR:	\$3,084,515.26
	RETENCION I.C.I.C. 0.2% (REINTEGRO)		\$0.00
	RETENCION C.M.I.C. 0.5% (REINTEGRO)		\$110,161.26
TOTAL DE RETENCIONES			\$110,161.26



Acta Finiquito de Obra

001707

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 11:45:00 AM HORAS DEL DÍA, 15 DE FEBRERO DE 2024 LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.


POR EL H. AYUNTAMIENTO
Ecatepec
DIRECCIÓN DE DESARROLLO
URBANO Y OBRAS PÚBLICAS
ING. RODOLFO JONHATAN ARELLANO BANDA TREVIÑO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS


C. EYOIO LEON SANCHEZ
RESIDENTE DE OBRA

POR EL CONTRATISTA
ARIS INGENIEROS CIVILES, S. A. DE C.V.


ING. JORGE ALBERTO REYES LOPEZ
APODERADO LEGAL
ARIS INGENIEROS CIVILES, S. A. DE C.V.


ING. ELOY MORA OLMOS
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN
ARIS INGENIEROS CIVILES, S. A. DE C.V.