



H. AYUNTAMIENTO DE
ECATEPEC DE MORELOS

Gobierno de Ecatepec de Morelos 2022-2024
"2024 Año del Bicentenario de la Erección
del Estado Libre y Soberano de México".



ACTA No. FEFOM-IR/2023-41

Acta Finiquito de Obra

CONTRATO NÚMERO ECA-DDUOP-FEFOM-IR/2023-41

EN EL MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 11:00:00 AM HORAS DEL DÍA 26 DE MARZO DE 2024, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS, UBICADA EN AV. JUÁREZ S/N SAN CRISTÓBAL CENTRO, ECATEPEC DE MORELOS ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55000, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES Y CARÁCTER CON QUE INTERVIENEN SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

- **ING. RODOLFO JONHATAN ARELLANO BANDA TREVIÑO;** EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS.
- **ING. ARQ. PATSY SÁNCHEZ PÉREZ;** EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA DEL DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN.
- **ING. JORGE ALBERTO REYES LÓPEZ;** EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL.
- **ING. ELOY MORA OLMOS;** EN SU CARÁCTER DE SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN DE LA CONTRATISTA.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 12.57 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y A LOS ARTÍCULOS 234, 235, 236 Y 237 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y A LA CLÁUSULA DECIMA DEL CONTRATO; se reúnen para llevar a cabo EL **FINIQUITO** DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN.

DATOS GENERALES

NOMBRE DE LA OBRA:	REHABILITACIÓN DE MÓDULO DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL CUADRANTE 70 EN LA COLONIA URBANA IXHUTEPEC
UBICACIÓN:	AV. VÍA MORELOS S/N
LOCALIDAD:	COLONIA URBANA IXHUTEPEC
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	FEFOM
NÚMERO DE CONTROL:	2023.033.2.04.1-D
OBJETO DEL CONTRATO:	LA REHABILITACIÓN DEL MÓDULO SE REALIZARÁ MEDIANTE LAS SIGUIENTES PARTIDAS DE OBRA: PRELIMINARES, CIMENTACIÓN, ALBAÑILERÍA, ACABADOS, INSTALACIÓN ELÉCTRICA, INSTALACIÓN SANITARIA, HERRERÍA CANCELERÍA, INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y LIMPIEZA FINAL DE OBRA
CONTRATISTA:	ARIS INGENIEROS CIVILES S.A. DE C.V. R.F.C.: AIC000429BS9
NÚMERO DE CONTRATO:	ECA-DDUOP-FEFOM-IR/2023-41

IMPORTE DEL CONTRATO:	CON I.V.A.: \$ 2,914,413.02	SIN I.V.A.: \$ 2,512,425.02
IMPORTE DEL CONVENIO:	CON I.V.A.: \$ 0.00	SIN I.V.A.: \$ 0.00
SUBTOTAL:	CON I.V.A.: \$ 2,914,413.02	SIN I.V.A.: \$ 2,512,425.02
IMPORTE REAL EJERCIDO:	CON I.V.A.: \$ 2,914,413.02	SIN I.V.A.: \$ 2,512,425.02
IMPORTE POR CANCELAR:	CON I.V.A.: \$	SIN I.V.A.: \$

PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TÉRMINO:
06 DE NOVIEMBRE DEL 2023	25 DE DICIEMBRE DEL 2023
PLAZO DE EJECUCIÓN CONVENIO	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TÉRMINO:
NO APLICA	NO APLICA
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TÉRMINO:
04 DE OCTUBRE DEL 2023	15 DICIEMBRE DEL 2023
PLAZO POR DIFERIMIENTO	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TÉRMINO:
NO APLICA	NO APLICA



Acta Finiquito de Obra

LOS VOLÚMENES EJECUTADOS DE ACUERDO CON EL CONTRATO Y A LOS CONVENIOS CELEBRADOS; ASÍ COMO LOS CONCEPTOS DE TRABAJO EJECUTADOS EN CADA UNA DE LAS ESTIMACIONES, Y CUANDO SEA NECESARIO DE LA ESTIMACIÓN FINAL; DESCRIBIENDO CADA UNO DE LOS CRÉDITOS A FAVOR Y EN CONTRA DE CADA UNA DE LAS PARTES Y EN SU CASO LOS CONCEPTOS GENERALES QUE LES DIERON ORIGEN Y SU SALDO RESULTANTE SE SEÑALAN EN EL **ANEXO 1 (UNO)** QUE FORMA PARTE DE LA PRESENTE ACTA.

LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS ejecutados POR "EL CONTRATISTA" SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS							
ESTIMACIÓN NO.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN ANTICIPO	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR	STATUS
	DEL	AL					
UNO	06-NOV-23	20-NOV-23	\$903,468.04	\$451,734.02	\$21,029.00	\$430,705.02	PAGADO
DOS	21-NOV-23	07-DIC-23	\$1,844,240.57	\$1,005,472.49	\$42,926.29	\$795,841.79	PAGADO
TRES	08-DIC-23	15-DIC-23	\$166,704.41	\$0.00	\$ 3,880.18	\$162,824.23	PAGADO
TOTAL DE ESTIMACIONES			\$2,914,413.02	\$1,457,206.51	\$67,835.47	\$1,389,371.04	PAGADO

Estimación final (en su caso):

DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL (EN SU CASO)						
ESTIMACIÓN NO.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN ANTICIPO	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR
	DEL	AL				
FINAL	06-NOV-23	15-DIC-23	\$2,914,413.02	\$1,457,206.51	\$67,835.48	\$1,389,371.03
TOTAL DE ESTIMACIONES			\$2,914,413.02	\$1,457,206.51	\$67,835.48	\$1,389,371.03

AMORTIZACIÓN Y RETENCIONES LEGALES		CÁLCULO DE ESTIMACIONES	
AMORTIZACIÓN		IMPORTE DE LA OBRA	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:	\$1,256,212.51	EJECUTADA CON I.V.A.:	\$2,914,413.02
I.V.A.:	\$200,994.00	MENOS AMORTIZACIÓN CON I.V.A.:	\$1,457,206.51
TOTAL DE AMORTIZACIÓN:	\$1,457,206.51	SUBTOTAL:	\$1,457,206.51
RETENCIONES LEGALES		MENOS RETENCIONES:	\$67,835.48
		TOTAL A PAGAR:	\$1,389,371.03
	RETENCION I.C.I.C. 0.2% (REINTEGRO)		
	RETENCION C.M.I.C. 0.5% (REINTEGRO)		
	PAGO DE DERECHOS 2 %		
TOTAL DE RETENCIONES			



H. AYUNTAMIENTO DE
ECATEPEC DE MORELOS

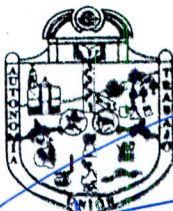
Gobierno de Ecatepec de Morelos 2022-2024
"2024 Año del Bicentenario de la Erección
del Estado Libre y Soberano de México".



ACTA No. FEFOM-IR/2023-41

Acta Finiquito de Obra

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 11:45:00 AM HORAS DEL DÍA, 26 DE MARZO DE 2024
LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.



POR EL H. AYUNTAMIENTO

DIRECCIÓN DE DESARROLLO
URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

ING. RODOLFO JONHATAN ARELLANO BANDA TREVIÑO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

ING. ARQ. PATSY SÁNCHEZ PÉREZ
RESIDENTE DE OBRA

POR EL CONTRATISTA

ING. ELOY MORA OLMOS
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN
ARIS INGENIEROS CIVILES S.A. DE C.V.