



"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México".

Toluca, Estado de México, 14 de agosto de 2023
Oficio No. 21801003A/1411/2023

**INGENIERO
RODOLFO JONHATAN ARELLANO BANDA TREVIÑO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS
DEL H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS
P R E S E N T E**

Me refiero al oficio número DDUOP/SOP/ECA/5812/2023, mediante el cual envía invitación a la Presentación y Apertura de las obras públicas.

Al respecto le comunico que se toma conocimiento de los actos que se llevarán a cabo en el municipio y se sugiere hacer extensiva la invitación al Titular del Órgano de Control Interno Municipal, que conforme a lo establecido en el artículo 112, fracciones II, VI y VII de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, tiene atribuciones para testificar los actos en comento.

Hago propicia la ocasión para enviarle un cordial saludo y reiterarle las seguridades de mi más alta y distinguida consideración.

**ATENTAMENTE
EL DIRECTOR GENERAL**

RAÚL ARMAS KATZ

Ecatepec
Municipio con valores. 18 de mayo de 1923 - 2023

RECIBO **001973**

FECHA: 23/08/23
HORA: 14:04

DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

C.c.p. **Mtro. Bruno Rafael Martínez Villaseñor**, Subsecretario de Control y Evaluación.
Archiyo/Minutario
RAK/GEPG/mtal

*Mag Sub OP
23-08-23
14:04 hrs
F-574*

E1440

*23/08/23
14:58*

SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA
SUBSECRETARÍA DE CONTROL Y EVALUACIÓN
DIRECCIÓN GENERAL DE CONTROL Y EVALUACIÓN "C"



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

INVITACIÓN RESTRINGIDA

CONCURSO No.: FAISMUN-IR/2023-009

En el Municipio de Ecatepec de Morelos Estado de México, siendo las 12:00 horas del día 04 de agosto, hora y fecha fijadas para la celebración del acto de presentación y apertura de propuestas presidido por el C. José Alfredo Ortega Martínez, se reunieron en la sala de juntas de la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del H. Ayuntamiento, las personas cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta de presentación y apertura de propuestas correspondientes al procedimiento de adjudicación de obra pública No. FAISMUN-IR/2023-09, de acuerdo con lo estipulado en los artículos 50, 51, 52, 53 y 54 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, se presentan en sobre cerrado incluyendo la documentación legal y administrativa de la obra que a continuación se describe:

CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA; REHABILITACIÓN DE PLAZA CÍVICA EN LA ESCUELA PRIMARIA RUBÉN DARÍO, FRACCIONAMIENTO JARDINES DE MORELOS SECCIÓN FLORES.

Una vez comprobada la asistencia de los concursantes, se procedió a recibir los sobres que contienen las propuestas de los participantes y se verificó el cumplimiento de los requisitos en el aspecto técnico y económico de acuerdo con las bases del procedimiento de adjudicación, del análisis cuantitativo se obtuvo lo siguiente:

PARTICIPANTE	RESULTADO CUANTITATIVO	IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN I.V.A.	FIRMA DEL REPRESENTANTE
OSIEL MEDINA NAVARRETE	ACEPTADA	\$ 4,214,432.91	
ARISBETH MERCADO MENDOZA	ACEPTADA	\$ 4,409,265.29	
FRANCISCO ESSAHU HERNANDEZ MOTA	ACEPTADA	\$ 4,242,081.73	

Se aclara que en este acto no se desechó propuesta alguna.

Para la debida constancia fueron rubricados los catálogos de conceptos en que se consignan los precios y el importe total de los trabajos propuestos por los participantes; los documentos originales con que los licitantes acreditaron su representación, así como la existencia legal de sus respectivas representadas, les fueron devueltos al finalizar este acto, quedándose la Subdirección de Obras Públicas de la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del Municipio de Ecatepec de Morelos, con copias fotostáticas de los mismos y con los documentos anexos para su revisión, estudio y dictamen.



Se entregó a todos los concursantes un recibo por la garantía de seriedad otorgada, en el entendido de que éstas últimas le serán devueltas el día que se lleve a cabo el fallo de la adjudicación.

Una vez conocido el monto de las propuestas presentadas, se efectuará la evaluación minuciosa de cada una de ellas y notificará el fallo de la adjudicación el próximo día 10 de agosto a las 12:00 horas en la sala de juntas de la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del H. Ayuntamiento, al término del presente acto se les dará copia fotostática del acta de presentación y apertura de propuestas.

Leída que les fue a todos los participantes la presente acta y sabedores de sus alcances legales, se da por concluida a las 13:00 horas del día de la fecha de su inicio y para constancia del acto celebrado y los efectos legales que le son inherentes, firman el presente documento las personas que intervinieron en él.

POR LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

C. JOSÉ ALFREDO ORTEGA MARTÍNEZ
PERSONAL ASIGNADO POR EL DIRECTOR
DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

MTRO. VALENTÍN DÍAZ ROBLES
REPRESENTANTE DE LA UNIDAD EJECUTORA

EMPRESAS PARTICIPANTES

REPRESENTANTE
OSIEL MEDINA NAVARRETE

REPRESENTANTE
ARISBETH MERCADO MENDOZA

REPRESENTANTE
FRANCISCO ESSAHU HERNANDEZ MOTA



POR OTROS INTERESADOS EN EL ACTO

POR LA TESORERÍA

LIC. OSCAR EMILIO MONROY ENCISO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMAS FEDERALES

POR LA CONTRALORÍA MUNICIPAL

C.P. ÁNGEL AMADOR ARENAS
SUBDIRECTOR DE AUDITORIA



LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE Y ES PARTE INTEGRANTE DEL ACTA DE APERTURA DE PROPUESTAS DEL CONCURSO NÚMERO FAISMUN-IR/2023-09-----



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

INVITACIÓN RESTRINGIDA

CONCURSO No.: FAISMUN-IR/2023-009

En el Municipio de Ecatepec de Morelos Estado de México, siendo las 12:00 horas del día 04 de agosto, hora y fecha fijadas para la celebración del acto de presentación y apertura de propuestas presidido por el C. José Alfredo Ortega Martínez, se reunieron en la sala de juntas de la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del H. Ayuntamiento, las personas cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta de presentación y apertura de propuestas correspondientes al procedimiento de adjudicación de obra pública No. FAISMUN-IR/2023-09, de acuerdo con lo estipulado en los artículos 50, 51, 52, 53 y 54 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México, se presentan en sobre cerrado incluyendo la documentación legal y administrativa de la obra que a continuación se describe:

CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA; REHABILITACIÓN DE PLAZA CÍVICA EN LA ESCUELA PRIMARIA RUBÉN DARÍO, FRACCIONAMIENTO JARDINES DE MORELOS SECCIÓN FLORES.

Una vez comprobada la asistencia de los concursantes, se procedió a recibir los sobres que contienen las propuestas de los participantes y se verificó el cumplimiento de los requisitos en el aspecto técnico y económico de acuerdo con las bases del procedimiento de adjudicación, del análisis cuantitativo se obtuvo lo siguiente:

PARTICIPANTE	RESULTADO CUANTITATIVO	IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN I.V.A.	FIRMA DEL REPRESENTANTE
OSIEL MEDINA NAVARRETE	ACEPTADA	\$ 4,214,432.91	
ARISBETH MERCADO MENDOZA	ACEPTADA	\$ 4,409,265.29	
FRANCISCO ESSAHU HERNANDEZ MOTA	ACEPTADA	\$ 4,242,081.73	

Se aclara que en este acto no se desechó propuesta alguna.

Para la debida constancia fueron rubricados los catálogos de conceptos en que se consignan los precios y el importe total de los trabajos propuestos por los participantes; los documentos originales con que los licitantes acreditaron su representación, así como la existencia legal de sus respectivas representadas, les fueron devueltos al finalizar este acto, quedándose la Subdirección de Obras Públicas de la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del Municipio de Ecatepec de Morelos, con copias fotostáticas de los mismos y con los documentos anexos para su revisión, estudio y dictamen.



Se entregó a todos los concursantes un recibo por la garantía de seriedad otorgada, en el entendido de que éstas últimas le serán devueltas el día que se lleve a cabo el fallo de la adjudicación.

Una vez conocido el monto de las propuestas presentadas, se efectuará la evaluación minuciosa de cada una de ellas y notificará el fallo de la adjudicación el próximo día 10 de agosto a las 12:00 horas en la sala de juntas de la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del H. Ayuntamiento, al término del presente acto se les dará copia fotostática del acta de presentación y apertura de propuestas.

Leída que les fue a todos los participantes la presente acta y sabedores de sus alcances legales, se da por concluida a las 13:00 horas del día de la fecha de su inicio y para constancia del acto celebrado y los efectos legales que le son inherentes, firman el presente documento las personas que intervinieron en él.

POR LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

C. JOSÉ ALFREDO ORTEGA MARTÍNEZ
PERSONAL ASIGNADO POR EL DIRECTOR
DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

MTRO. VALENTÍN DÍAZ ROBLES
REPRESENTANTE DE LA UNIDAD EJECUTORA

EMPRESAS PARTICIPANTES

REPRESENTANTE
OSIEL MEDINA NAVARRETE

REPRESENTANTE
ARISBETH MERCADO MENDOZA

REPRESENTANTE
FRANCISCO ESSAHU HERNANDEZ MOTA



POR OTROS INTERESADOS EN EL ACTO

POR LA TESORERÍA

POR LA CONTRALORÍA MUNICIPAL

LIC. OSCAR EMILIO MONROY ENCISO
SUBDIRECTOR DE PROGRAMAS FEDERALES

C.P. ÁNGEL AMADOR ARENAS
SUBDIRECTOR DE AUDITORIA

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE Y ES PARTE INTEGRANTE DEL ACTA DE APERTURA DE PROPUESTAS DEL CONCURSO NÚMERO FAISMUN-IR/2023-09-----



LISTA DE ASISTENCIA

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

LAS PERSONAS CUYO NOMBRE, REPRESENTACIONES Y FIRMAS PARTICIPAN EN EL ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS, CORRESPONDIENTE AL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA NO. FAISMUN-IR/2023-09, MEDIANTE LA MODALIDAD DE INVITACIÓN RESTRINGIDA, DE LA OBRA DENOMINADA, CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA; REHABILITACIÓN DE PLAZA CÍVICA EN LA ESCUELA PRIMARIA RUBÉN DARÍO, FRACCIONAMIENTO JARDINES DE MORELOS SECCIÓN FLORES, UBICACIÓN: CALLE CLAVEL S/N, FRACCIONAMIENTO JARDINES DE MORELOS SECCIÓN FLORES, MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, CORRESPONDIENTE AL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FAISMUN), EJERCICIO FISCAL 2023.

POR LA CONVOCANTE		
NOMBRE	CARGO	FIRMA
JOSÉ ALFREDO ORTEGA MARTÍNEZ	PERSONAL ASIGNADO POR EL DIRECTOR DE DUyOP	
MTRO. VALENTÍN DÍAZ ROBLES	REPRESENTANTE DE LA UNIDAD EJECUTORA	

POR LOS CONCURSANTES		
RAZÓN SOCIAL	NOMBRE DEL REPRESENTANTE Y CARGO	FIRMA
OSIEL MEDINA NAVARRETE	Osiel medina Navarrete	
ARISBETH MERCADO MENDOZA	Arisbeth Mercado Mendoza	
FRANCISCO ESSAHU HERNANDEZ MOTA	Francisco essahu Hernandez Mota	

OTROS ASISTENTES AL ACTO		
DEPENDENCIA	NOMBRE Y CARGO	FIRMA
CONTRALORÍA INTERNA	CP. ANGEL AMADOR ARENAS SUBDIRECTOR DE AUD.	
TESORERÍA MUNICIPAL	LIC. OSCAR EMILIO MONROY SUBDIRECTOR PROGRAMAS FEDERALES	



LISTA DE ASISTENCIA

ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

LAS PERSONAS CUYO NOMBRE, REPRESENTACIONES Y FIRMAS PARTICIPAN EN EL ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS, CORRESPONDIENTE AL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA NO. FAISMUN-IR/2023-09, MEDIANTE LA MODALIDAD DE INVITACIÓN RESTRINGIDA, DE LA OBRA DENOMINADA, CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA; REHABILITACIÓN DE PLAZA CÍVICA EN LA ESCUELA PRIMARIA RUBÉN DARÍO, FRACCIONAMIENTO JARDINES DE MORELOS SECCIÓN FLORES, UBICACIÓN: CALLE CLAVEL S/N, FRACCIONAMIENTO JARDINES DE MORELOS SECCIÓN FLORES, MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, CORRESPONDIENTE AL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FAISMUN), EJERCICIO FISCAL 2023.

POR LA CONVOCANTE		
NOMBRE	CARGO	FIRMA
JOSÉ ALFREDO ORTEGA MARTÍNEZ	PERSONAL ASIGNADO POR EL DIRECTOR DE DUyOP	
MTRO. VALENTÍN DÍAZ ROBLES	REPRESENTANTE DE LA UNIDAD EJECUTORA	

POR LOS CONCURSANTES		
RAZÓN SOCIAL	NOMBRE DEL REPRESENTANTE Y CARGO	FIRMA
OSIEL MEDINA NAVARRETE	Osial Medina Navarrete	
ARISBETH MERCADO MENDOZA	Arisbeth Mercado Mendoza	
FRANCISCO ESSAHU HERNANDEZ MOTA	Francisco Essahu Hernandez Mota	

OTROS ASISTENTES AL ACTO		
DEPENDENCIA	NOMBRE Y CARGO	FIRMA
CONTRALORÍA INTERNA	CP. ANUEL ARENDO C. ARENDO SUBDIRECTOR DE AUD	
TESORERÍA MUNICIPAL	LIC. OSCAR EMILIO ALBURO Y SUBDIRECTOR PROGRAMAS FEDERALES	



ANÁLISIS CUANTITATIVO DE PROPUESTAS
ASPECTOS TÉCNICOS-ECONÓMICOS

PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA NÚMERO: FAISMUN-IR/2023-09

MEDIANTE LA MODALIDAD DE: INVITACIÓN RESTRINGIDA

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN ÁREA DE IMPARTICIÓN DE EDUCACIÓN FÍSICA, REHABILITACIÓN DE PLAZA CIVICA EN LA ESCUELA PRIMARIA RUBÉN DARÍO, FRACCIONAMIENTO JARDINES DE MORELOS SECCIÓN FLORES.

UBICACIÓN: CALLE CLAVEL S/N.

LOCALIDAD: FRACCIONAMIENTO JARDINES DE MORELOS SECCIÓN FLORES.

RECURSO: FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FAISMUN), EJERCICIO FISCAL 2023.

SIMBOLOGÍA

PARA ASPECTOS TÉCNICOS-ECONÓMICOS

PARA OBSERVACIONES

No.	RAZÓN SOCIAL DE LOS INVITADOS	ASPECTOS TÉCNICOS														IMPORTE SIN I.V.A.	OBSERVACIONES
		✓ = ENTREGO DOCUMENTO		X = NO ENTREGO DOCUMENTO		O = ACEPTADA PARA REVISIÓN CUALITATIVA											
1	OSIEL MEDINA NAVARRETE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	\$ 4,214,432.91	
2	ARIBETH MERCADO MENDOZA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	\$ 4,409,765.29	
3	FRANCISCO ESSAHU HERNANDEZ MOTA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,242,081.73	

DOCUMENTO	CONTENIDO DE ASPECTOS TÉCNICOS	CONTENIDO DE ASPECTOS ECONÓMICOS
1	ACREDITACIÓN DE LA EXISTENCIA LEGAL Y FINANCIERA DEL INVITADO	
2	MANIFESTACIONES ESCRITAS	
3	RELACIÓN DE CONTRATOS	
4	IMPEDIMENTOS PARA PRESENTAR PROPUESTAS O CELEBRAR CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA	
5	RELACIÓN DE OBRAS SIMILARES (CAPACIDAD TÉCNICA)	
6	RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN	
7	GARANTÍA DE SERIEDAD	
8	CARTA COMPROMISO DE LA PROPOSICIÓN	
9	CATÁLOGO Y PROPUESTA DE LA OBRA	
10	PROGRAMAS: DE EJECUCIÓN GENERAL, DE EJECUCIÓN GENERAL CON IMPORTES, DE MATERIAL Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE, DE MANO DE OBRA, DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, DE PERSONAL PROFESIONAL, TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIO	
11	LISTADO DE INSUMOS (MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y EQUIPO)	
12	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
13	EQUIPO DE PROTECCIÓN, SEGURIDAD, HIGIENE Y SEÑALAMIENTO	
14	BASES REQUISITADAS	