



Acta Finiquito de Obra

CONTRATO NÚMERO ECA-DDUOP-FAISMUN-IR/2024-07

EN EL MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS **13:30 HORAS** DEL DÍA **11 DE DICIEMBRE DE 2024**, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS, UBICADA EN AV. JUÁREZ S/N SAN CRISTÓBAL CENTRO, ECATEPEC DE MORELOS ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55000, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES Y CARÁCTER CON QUE INTERVIENEN SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

- **ING. RODOLFO JONHATAN ARELLANO BANDA TREVIÑO**; EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS.
- **C. ANGEL SALDAÑA COLIN**; EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA DEL DEPARTAMENTO DE URBANIZACIÓN.
- **C. INEZ VILLASEÑOR SALTO**; EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL DE LA CONTRATISTA.
- **ING. CARLOS ALBERTO PEÑALOZA PONCE**; EN SU CARÁCTER DE SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN DE LA CONTRATISTA.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 12.57 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y A LOS ARTÍCULOS 234, 235, 236 Y 237 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y A LA CLÁUSULA DECIMA DEL CONTRATO; SE REÚNEN PARA LLEVAR A CABO EL **FINIQUITO** DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN.

DATOS GENERALES

NOMBRE DE LA OBRA:	CONSTRUCCIÓN CON CONCRETO DE CALLE QUERÉTARO INCLUYE GUARNICIONES Y BANQUETAS, COLONIA LUIS DONALDO COLOSIO
UBICACIÓN:	ENTRE AV. JESÚS ARRIAGA Y AV. FELIPE CARRILLO PUERTO
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FAISMUN) EJERCICIO FISCAL 2024
NÚMERO DE CONTRCL:	84860
OBJETO DEL CONTRATO:	SE REALIZÓ: TRAZO Y NIVELACIÓN DE TERRENO POR MEDIOS TOPOGRÁFICOS, EXCAVACIÓN (APERTURA DE CAJA) POR MEDIOS MECÁNICOS EN MATERIAL TIPO I Y II,, CARGA MECÁNICA Y ACARREO A TIRO LIBRE, AFINE Y COMPACTACIÓN DE TERRENO NATURAL, CONSTRUCCIÓN DE BASE HIDRÁULICA CON MATERIAL DE BANCO (GRAVA CONTROLADA) EN PROPORCIÓN 80-20 % TEZONTLE-TEPETATE, CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO F'C=250KG/CM2 REFORZADO CON MALLA LEELCTROSOLDAD 6,6-10,10, ACABADO RAYADO, DE 15CMS. DE ESPESOR, DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO PREMEZCLADO RESISTENCIA NORMAL F'C=200 KG/CM2, SECCIÓN TRAPEZOIDAL DE 15 X 20 X 50 CM. DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE BANQUETA DE 10 CM. DE ESPESOR DE CONCRETO HIDRÁULICO, SUMINISTRO DE RELLENO CON MATERIAL INERTE (TEPETATE) RENIVELACIÓN POZO DE VISITA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COLADERA PLUVIAL PARA BANQUETA DE PMD CON LOGOTIPO DE TODA LA TAPA DEL AYUNTAMIENTO, ARENERO Y DESCARGA A RED MUNICIPAL, CONSTRUCCIÓN DE REDUCTORES DE VELOCIDAD (TOPE), SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE TRANSITO EN GUARNICIÓN, COLOR AMARILLO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN LA ZONA DE PEATONES, COLOR AMARILLO Y/O BLANCO CON MICROESFERA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA "CONCLUSIÓN DE OBRA"
CONTRATISTA:	SINERGIA EN CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS, S.A. DE C.V. R.F.C.: SCP0701095W8
NÚMERO DE CONTRATO:	ECA-DDUOP-FAISMUN-IR/2024-07

IMPORTE DEL CONTRATO:	CON I.V.A.: \$ 2,979,422.00	SIN I.V.A.: \$ 2,568,467.24
IMPORTE DEL CONVENIO:	CON I.V.A.: \$ 0.00	SIN I.V.A.: \$ 0.00
SUBTOTAL:	CON I.V.A.: \$ 2,979,422.00	SIN I.V.A.: \$ 2,568,467.24
IMPORTE REAL EJERCIDO:	CON I.V.A.: \$ 2,979,422.00	SIN I.V.A.: \$ 2,568,467.24
IMPORTE POR CANCELAR:	CON I.V.A.: \$ 0.00	SIN I.V.A.: \$ 0.00



Acta Finiquito de Obra

PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL

FECHA DE INICIO: 01 DE JULIO DE 2024
FECHA DE TÉRMINO: 28 DE SEPTIEMBRE DE 2024

PLAZO DE EJECUCIÓN CONVENIO

FECHA DE INICIO: NO APLICA
FECHA DE TÉRMINO: NO APLICA

PLAZO DE EJECUCIÓN REAL

FECHA DE INICIO: 17 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE TÉRMINO: 14 DE NOVIEMBRE DE 2024

PLAZO POR DIFERIMIENTO

FECHA DE INICIO: 17 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE TÉRMINO: 14 DE NOVIEMBRE DE 2024

LOS VOLÚMENES EJECUTADOS DE ACUERDO CON EL CONTRATO Y A LOS CONVENIOS CELEBRADOS; ASÍ COMO LOS CONCEPTOS DE TRABAJO EJECUTADOS EN CADA UNA DE LAS ESTIMACIONES, Y CUANDO SEA NECESARIO DE LA ESTIMACIÓN 1 (UNO); DESCRIBIENDO CADA UNO DE LOS CRÉDITOS A FAVOR Y EN CONTRA DE CADA UNA DE LAS PARTES Y EN SU CASO LOS CONCEPTOS GENERALES QUE LES DIERON ORIGEN Y SU SALDO RESULTANTE SE SEÑALAN EN EL **ANEXO 1 (UNO)** QUE FORMA PARTE DE LA PRESENTE ACTA.

LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS ejecutados POR "EL CONTRATISTA" SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS							
ESTIMACIÓN NO.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN ANTICIPO	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR	ESTATUS
	DEL	AL					
01 (UNO)	17-AGO-24	08-NOV-24	\$2,147,937.51	\$1,073,968.76	\$0.00	\$1,073,968.75	PAGADA
02 (DOS)	09-NOV-24	14-NOV-24	\$639,736.45	\$416,742.24	\$0.00	\$223,994.21	PAGADA
TOTAL DE ESTIMACIONES			\$2,787,673.96	\$1,490,711.00	\$0.00	\$1,297,962.96	

Estimación final (en su caso):

DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL (EN SU CASO)						
ESTIMACIÓN NO.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN ANTICIPO	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR
	DEL	AL				
FINAL	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
TOTAL DE ESTIMACIONES			NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

AMORTIZACIÓN Y RETENCIONES LEGALES		CÁLCULO DE ESTIMACIONES	
AMORTIZACIÓN		IMPORTE DE LA OBRA	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:	\$1,285,095.59	EJECUTADA CON I.V.A.:	\$2,787,673.96
I.V.A.:	\$205,615.29	MENOS AMORTIZACIÓN CON I.V.A.:	\$1,490,711.00
TOTAL DE AMORTIZACIÓN:	\$1,490,711.00	SUBTOTAL:	\$1,296,962.96
RETENCIONES LEGALES		MENOS RETENCIONES:	\$ 0.00
TOTAL DE RETENCIONES	\$ 0.00	TOTAL A PAGAR:	\$1,296,962.96



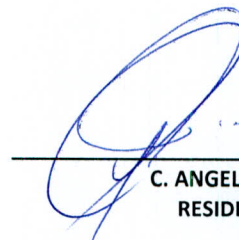
Acta Finiquito de Obra

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 13:50 HORAS DEL DÍA, 11 DE DICIEMBRE DE 2024
LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL H. AYUNTAMIENTO



ING. RODOLFO JONHATAN ARELLANO BANDA TREVIÑO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS



C. ANGEL SALDAÑA COLIN
RESIDENTE DE OBRA

Por "El Contratista"



C. INEZ VILLASEÑOR SALTO
APODERADO LEGAL
SINERGIA EN CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.



ING. CARLOS ALBERTO PEÑALOZA PONCE
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN
SINERGIA EN CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.