



## Acta Finiquito de Obra

001801

CONTRATO NÚMERO ECA-DDUOP-FAISMUN-LPN/2024-11

EN EL MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 13 DE DICIEMBRE DE 2024, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, UBICADA EN AV. JUÁREZ S/N SAN CRISTÓBAL CENTRO, ECATEPEC DE MORELOS ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55000, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES Y CARÁCTER CON QUE INTERVIENEN SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

- **ING. RODOLFO JONHATAN ARELLANO BANDA TREVIÑO**; EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS.
- **C. ALEJANDRO GARDUÑO RIVERA**; EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA DEL DEPARTAMENTO DE URBANIZACIÓN.
- **ING. FRANCISCO JAVIER ARANDA GONZALEZ**; EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA CONTRATISTA.
- **ING. ARMANDO HERNANDEZ NIETO**; EN SU CARÁCTER DE SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN DE LA CONTRATISTA.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 12.57 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y A LOS ARTÍCULOS 234, 235, 236 Y 237 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y A LA CLÁUSULA DECIMA DEL CONTRATO; se reúnen para llevar a a cabo EL **FINIQUITO** DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN.

### DATOS GENERALES

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NOMBRE DE LA OBRA:       | CONSTRUCCION DE COLECTOR JARDINES DE MORELOS CON PEAD, FRACCIONAMIENTO JARDINES DE MORELOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| UBICACIÓN:               | ENTRE CALLE RIO TIGRIS Y AV. NICOLAS BRAVO, FRACCIONAMIENTO JARDINES DE MORELOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| FUENTE DE FINANCIAMIENTO | FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FAISMUN) EJERCICIO FISCAL 2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| NÚMERO DE CONTROL:       | 205102                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| OBJETO DEL CONTRATO:     | SE REALIZÓ:<br>DRENAJE: Trazo y nivelación de terreno por medios topográficos; Fresado de carpeta asfáltica; Instalación de ademe metálico con vigas IPR y placa metálica; bombeo de achique; Excavación con máquina para zanjas de 0.00 a 8.00 metros de profundidad en material tipo "B"; Carga mecánica y acarreo a tiro libre de material producto de excavaciones; Plantilla de material de banco tezontle; Suministro de tubería corrugada de polietileno de alta densidad de 60" de diámetro; Instalación y junteo de tubería de polietileno de alta densidad de 60"; Relleno con material de banco tezontle; Construcción de caja de concreto armado para drenaje con medidas exteriores de 2.20x2.20x2.40 metros de altura, con chimenea a base de muro de tabique y tapa y brocal de pad; Construcción de base hidráulica con material de banco (grava controlada); Tendido de carpeta asfáltica de 15 a 20 cm de espesor en dos capas con riego de sello de cemento portland; suministro y colocación de placa conclusión de obra a base de lámina rotulada de 80x60 cm. |
| CONTRATISTA:             | CONCRETO ASFALTICOS DE MÉXICO S.A. DE C.V.<br>R.F.C.: CAM870907796                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| NÚMERO DE CONTRATO:      | ECA-DDUOP-FAISMUN-LPN/2024-11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                        |                              |                              |
|------------------------|------------------------------|------------------------------|
| IMPORTE DEL CONTRATO:  | CON I.V.A.: \$ 36,441,515.66 | SIN I.V.A.: \$ 31,415,099.71 |
| IMPORTE DEL CONVENIO:  | CON I.V.A.: \$ 0.00          | SIN I.V.A.: \$ 0.00          |
| SUBTOTAL:              | CON I.V.A.: \$ 36,441,515.66 | SIN I.V.A.: \$ 31,415,099.71 |
| IMPORTE REAL EJERCIDO: | CON I.V.A.: \$ 36,441,515.66 | SIN I.V.A.: \$ 31,415,099.71 |
| IMPORTE POR CANCELAR:  | CON I.V.A.: \$ 0.00          | SIN I.V.A.: \$ 0.00          |

### PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL

FECHA DE INICIO: 14 DE AGOSTO DE 2024  
FECHA DE TÉRMINO: 11 DE DICIEMBRE DE 2024

### PLAZO DE EJECUCIÓN CONVENIO

FECHA DE INICIO: NO APLICA  
FECHA DE TÉRMINO: NO APLICA

### PLAZO DE EJECUCIÓN REAL

FECHA DE INICIO: 14 DE AGOSTO DE 2024  
FECHA DE TÉRMINO: 29 DE NOVIEMBRE DE 2024



## Acta Finiquito de Obra

### PLAZO POR DIFERIMIENTO

FECHA DE INICIO: 11 DE SEPTIEMBRE DE 2024  
FECHA DE TÉRMINO: 27 DE DICIEMBRE DE 2024

LOS VOLUMENES EJECUTADOS DE ACUERDO CON EL CONTRATO Y A LOS CONVENIOS CELEBRADOS; ASÍ COMO LOS CONCEPTOS DE TRABAJO EJECUTADOS EN CADA UNA DE LAS ESTIMACIONES, Y CUANDO SEA NECESARIO DE LA ESTIMACIÓN FINAL; DESCRIBIENDO CADA UNO DE LOS CRÉDITOS A FAVOR Y EN CONTRA DE CADA UNA DE LAS PARTES Y EN SU CASO LOS CONCEPTOS GENERALES QUE LES DIERON ORIGEN Y SU SALDO RESULTANTE SE SEÑALAN EN EL **ANEXO 1 (UNO)** QUE FORMA PARTE DE LA PRESENTE ACTA.

LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS ejecutados POR "EL CONTRATISTA" SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN.

| RELACIÓN DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS |           |           |                                     |                                  |                     |                 |         |
|-------------------------------------------------|-----------|-----------|-------------------------------------|----------------------------------|---------------------|-----------------|---------|
| ESTIMACIÓN NO.                                  | PERIODO   |           | IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A. | IMPORTE DE AMORTIZACIÓN ANTICIPO | RETENCIONES LEGALES | NETO A PAGAR    | ESTATUS |
|                                                 | DEL       | AL        |                                     |                                  |                     |                 |         |
| 01 (UNO)                                        | 14-AGO-24 | 30-OCT-24 | \$35,380,917.27                     | \$17,690,458.66                  | \$0.00              | \$17,690,458.61 | PAGADA  |
| 02 (DOS)                                        | 31-OCT-24 | 29-NOV-24 | \$1,060,598.39                      | \$530,299.17                     | \$0.00              | \$530,299.22    | TRAMITE |
|                                                 |           |           |                                     |                                  |                     |                 |         |
|                                                 |           |           |                                     |                                  |                     |                 |         |
| TOTAL DE ESTIMACIONES                           |           |           | \$36,441,515.66                     | \$18,220,757.83                  | \$0.00              | \$18,220,757.83 |         |

Estimación final (en su caso):

| DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL (EN SU CASO) |           |           |                                     |                                  |                     |              |
|-------------------------------------------|-----------|-----------|-------------------------------------|----------------------------------|---------------------|--------------|
| ESTIMACIÓN NO.                            | PERIODO   |           | IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A. | IMPORTE DE AMORTIZACIÓN ANTICIPO | RETENCIONES LEGALES | NETO A PAGAR |
|                                           | DEL       | AL        |                                     |                                  |                     |              |
| FINAL                                     | NO APLICA | NO APLICA | NO APLICA                           | NO APLICA                        | NO APLICA           | NO APLICA    |
| TOTAL DE ESTIMACIONES                     |           |           | NO APLICA                           | NO APLICA                        | NO APLICA           | NO APLICA    |

| AMORTIZACIÓN Y RETENCIONES LEGALES |                 | CÁLCULO DE ESTIMACIONES        |                 |
|------------------------------------|-----------------|--------------------------------|-----------------|
| AMORTIZACIÓN                       |                 | IMPORTE DE LA OBRA             |                 |
| AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:         | \$15,707,549.85 | EJECUTADA CON I.V.A.:          | \$36,441,515.66 |
| I.V.A.:                            | \$2,513,207.98  | MENOS AMORTIZACIÓN CON I.V.A.: | \$18,220,757.83 |
| TOTAL DE AMORTIZACIÓN:             | \$18,220,757.83 | SUBTOTAL:                      | \$18,220,757.83 |
| RETENCIONES LEGALES                |                 | MENOS RETENCIONES:             | \$ 0.00         |
|                                    |                 | TOTAL A PAGAR:                 | \$18,220,757.83 |
| TOTAL DE RETENCIONES               | \$ 0.00         |                                |                 |

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 11:45 HORAS DEL DÍA, 13 DE DICIEMBRE DE 2024 LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.



## Acta Finiquito de Obra

POR EL H. AYUNTAMIENTO



DIRECCIÓN DE DESARROLLO  
URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

ING. RODOLFO JONHATAN ARELLANO BANDA TREVIÑO  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

C. ALEJANDRO GARDUÑO RIVERA  
RESIDENTE DE OBRA

Por "El Contratista"

ING. FRANCISCO JAVIER ARANDA GONZÁLEZ  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONCRETOS ASFALTICOS DE MÉXICO S.A. DE C.V.

ING. ARMANDO HERNANDEZ NIETO  
SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN  
CONCRETOS ASFALTICOS DE MÉXICO S.A. DE C.V.