



Acta Finiquito de Obra

CONTRATO NÚMERO ECA-DDUOP-FAISMUN-LPN/2024-13

EN EL MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2024, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS, UBICADA EN AV. JUÁREZ S/N SAN CRISTÓBAL CENTRO, ECATEPEC DE MORELOS ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55000, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES Y CARÁCTER CON QUE INTERVIENEN SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

- **ING. RODOLFO JONHATAN ARELLANO BANDA TREVIÑO**; EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS.
- **ING. LUIS HÉCTOR MENDOZA ATRIANO**; EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA DEL DEPARTAMENTO DE URBANIZACIÓN.
- **ING. GABRIEL ARCÁNGEL CORRAL MENDÍVIL**; EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA CONTRATISTA.
- **ING. CARLOS ALBERTO PEÑALOZA PONCE**; EN SU CARÁCTER DE SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN DE LA CONTRATISTA.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 12.57 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y A LOS ARTÍCULOS 234, 235, 236 Y 237 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y A LA CLÁUSULA DECIMA DEL CONTRATO; SE REÚNEN PARA LLEVAR A CABO EL **FINIQUITO** DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN.

DATOS GENERALES

NOMBRE DE LA OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE PLANTA POTABILIZADORA, COLONIA GRANJAS INDEPENDENCIA
UBICACIÓN:	CAMELLON AV. VALLE DE GUADIANA RETORNO CON CALLE TIERRA, COLONIA GRANJAS INDEPENDENCIA
LOCALIDAD:	COLONIA GRANJAS INDEPENDENCIA
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FAISMUN), EJERCICIO FISCAL 2024.
NÚMERO DE CONTROL:	205288
OBJETO DEL CONTRATO:	SE REALIZÓ: ESTUDIOS PREVIOS DE MECÁNICA DE SUELOS, DE CALIDAD DEL AGUA, MEMORIA DE CÁLCULO Y ANÁLISIS ESTRUCTURAL PARA LA LOSA EXISTENTE Y DISEÑO ESTRUCTURAL DE LOSAS LATERALES PARA EL SOPORTE DE TANQUES DE FILTRACIÓN, DE OXIDACIÓN Y DE EQUIPOS SUPLEMENTARIOS; CONSTRUCCIÓN DE LOSAS LATERALES CON CONCRETO PREMEZCLADO $F'c = 250 \text{ KG/CM}^2$ ARMADAS CON DOBLE PARRILLA DE ACERO DEL NO. 3 A CADA 15 CM EN AMBOS SENTIDOS, CONFINADAS CON CONTRATRABES DE CONCRETO ARMADO; FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE DE TANQUES DE ACERO INOXIDABLE 304 CALIBRE 12 PARA: FILTROS MULTICAPA (GRAVA-ARENA SÍLICA), FILTROS DE ANTRACITA, FILTROS CON CARBÓN ACTIVADO, REACTOR FOTOCATALIZADOR, ACIDO CLORHIDRICO DILUIDO, HIDRÓXIDO DE SODIO, CONTACTO DE OZONO, CONTENEDOR DE ALÚMINA; SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS: MEDIDOR DE GASTO, GENERADOR DE OZONO, CONCENTRADOR DE OXÍGENO, COMPRESOR PARA GENERADOR DE OZONO, MEZCLADOR ESTÁTICO; BOMBAS DE DIVERSAS CAPACIDADES PARA ALIMENTACIÓN DE AGUA A LOS DIFERENTES PROCESOS DE LA PLANTA; SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA Y PIEZAS ESPECIALES DE ACERO AL CARBON DE 6" DE DIÁMETRO Y DE PVC CEDULA 80 DE 4 " DE DIÁMETRO PARA LOS SISTEMAS DE FILTRACIÓN, OXIDACION Y RETROLAVADO, INCLUYENDO VÁLVULAS DE MARIPOSA CON ACTUADOR ELÉCTRICO Y CON OPERACIÓN MANUAL; INSTALACIÓN ELÉCTRICA PARA FUERZA, CONTROL, ALUMBRADO Y AUTOMATIZACIÓN, PUESTA A TIERRA DE LOS ELEMENTOS METÁLICOS; INSTALACIÓN CON TUBERÍA DE PVC HIDRÁULICA PARA SUMINISTRO DE AGUA A: TANQUE DE ALÚMINA, A LA LINEA DE RETROLAVADO DIRECTO A TANQUES, A TANQUES DE HIDRÓXIDO DE SODIO Y ÁCIDO CLORHÍDRICO DILUIDO AL SISTEMA DE ALIMENTACIÓN Y DE REGRESO DE GAS CLORO; CAJA REGISTRO PARA LA INTERCONEXIÓN A LA RED DE DISTRIBUCIÓN, INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE COMPUERTA Y PIEZAS ESPECIALES EN LA INTERCONEXIÓN A LA RED DE DISTRIBUCIÓN; PRUEBAS DE ARRANQUE Y DE ESTABILIZACIÓN DE LA PLANTA



Acta Finiquito de Obra

CONTRATISTA:	SERVIPERF Y CONSTRUCCIONES HIDRÁULICAS, S.A. DE C.V. R.F.C.: SCH090527AFO
--------------	--

NÚMERO DE CONTRATO:	ECA-DDUOP-FAISMUN-LPN/2024-13
---------------------	-------------------------------

IMPORTE DEL CONTRATO:	CON I.V.A.: \$ 16,971,246.75	SIN I.V.A.: \$ 14,630,385.13
IMPORTE DEL CONVENIO:	CON I.V.A.: \$ 0.00	SIN I.V.A.: \$ 0.00
SUBTOTAL:	CON I.V.A.: \$ 16,971,246.75	SIN I.V.A.: \$ 14,630,385.13
IMPORTE REAL EJERCIDO:	CON I.V.A.: \$ 16,971,246.75	SIN I.V.A.: \$ 14,630,385.13
IMPORTE POR CANCELAR:	CON I.V.A.: \$ 0.00	SIN I.V.A.: \$ 0.00

PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TÉRMINO:
14 DE AGOSTO DE 2024	11 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN CONVENIO	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TÉRMINO:
NO APLICA	NO APLICA
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TÉRMINO:
14 DE AGOSTO DE 2024	19 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO POR DIFERIMIENTO	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TÉRMINO:
10 DE SEPTIEMBRE DE 2024	20 DE DICIEMBRE DE 2024

LOS VOLUMENES EJECUTADOS DE ACUERDO CON EL CONTRATO Y A LOS CONVENIOS CELEBRADOS; ASÍ COMO LOS CONCEPTOS DE TRABAJO EJECUTADOS EN CADA UNA DE LAS ESTIMACIONES, Y CUANDO SEA NECESARIO DE LA ESTIMACIÓN FINAL; DESCRIBIENDO CADA UNO DE LOS CRÉDITOS A FAVOR Y EN CONTRA DE CADA UNA DE LAS PARTES Y EN SU CASO LOS CONCEPTOS GENERALES QUE LES DIERON ORIGEN Y SU SALDO RESULTANTE SE SEÑALAN EN EL **ANEXO 1 (UNO)** QUE FORMA PARTE DE LA PRESENTE ACTA.

LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS POR "EL CONTRATISTA" SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS							
ESTIMACIÓN NO.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN ANTICIPO CON IVA	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR	STATUS
	DEL	AL					
UNO	14-AGO-24	13-OCT-24	\$ 6,860,025.92	\$ 3,430,012.98	\$ 0.00	\$ 3,430,012.94	PAGADA
DOS	14-OCT-24	15-DIC-24	\$ 9,581,013.38	\$ 4,790,506.72	\$ 0.00	\$ 4,790,506.66	PAGADA
TRES	16-DIC-24	19-DIC-24	\$ 530,207.45	\$ 265,103.67	\$ 0.00	\$ 265,103.78	PAGADA
TOTAL DE ESTIMACIONES			\$ 16,971,246.75	\$ 8,485,623.37	\$ 0.00	\$ 8,485,623.38	PAGADA

Estimación final (en su caso):

DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL (EN SU CASO)						
ESTIMACIÓN NO.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN ANTICIPO	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR
	DEL	AL				
NO APLICA						
TOTAL DE ESTIMACIONES						



Acta Finiquito de Obra

AMORTIZACIÓN Y RETENCIONES LEGALES		CÁLCULO DE ESTIMACIONES	
AMORTIZACIÓN		IMPORTE DE LA OBRA	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:	\$ 7,315,192.56	EJECUTADA CON I.V.A.:	\$ 16,971,246.75
I.V.A.:	\$ 1,170,430.81	MENOS AMORTIZACIÓN CON I.V.A.:	\$ 8,485,623.37
TOTAL DE AMORTIZACIÓN:	\$ 8,485,623.37	SUBTOTAL:	\$ 8,485,623.37
RETENCIONES LEGALES		MENOS RETENCIONES:	\$ 0.00
		TOTAL A PAGAR:	\$ 8,485,623.38
RETENCIÓN I.C.I.C. 0.2% (REINTEGRO)	\$ 0.00		
RETENCIÓN C.M.I.C. 0.5% (REINTEGRO)	\$ 0.00		
TOTAL DE RETENCIONES	\$ 0.00		

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 11:30 HORAS DEL DÍA 27 DE DICIEMBRE DE 2024, LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL H. AYUNTAMIENTO

ING. RODOLFO JONHATAN ARELLANO BANDA TREVIÑO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

ING. LUIS HÉCTOR MENDOZA ATRIANO
RESIDENTE DE OBRA

POR "EL CONTRATISTA"

ING. GABRIEL ARCÁNGEL CORRAL MENDÍVIL
SERVIPERF Y CONSTRUCCIONES HIDRÁULICAS,
S.A. DE C.V

ING. CARLOS ALBERTO PEÑALOZA PONCE
SERVIPERF Y CONSTRUCCIONES HIDRÁULICAS,
S.A. DE C.V