

NOMBRE:		TRÁMITE:		SERVICIO:	X
ASESORIA PARA ESCRITURACION					
DESCRIPCIÓN:					
Se les brinda asesoría a todas las personas físicas que queiran realizar su escrituración de su predio dentro del municipio, canalizando a las diversas instancias gubernamentales para su trámite que le corresponda.					
FUNDAMENTO LEGAL:		Bando Municipal 2025, Art. 58			
DOCUMENTO A OBTENER:		N/A		VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	N/A
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:		SI	NO	DIRECCIÓN WEB	No Aplica
			x		
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:		Cuando se requiere escriturar un predio dentro del municipio			
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA:		N/A			
REQUISITOS:		ORIGINAL Anotar SI o NO	COPIAS anotar con número	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO,	
PERSONAS FÍSICAS					
<ul style="list-style-type: none"> Identificación Oficial CURP Pedio Actualizado Pago de Agua Actualizado Croquis de localización Fotos del exterior del inmueble 		1	1	Bando Municipal 2025 Art. 58	
		1	1		
		1	1		
		1	1		
		1	1		
		1	1		
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS					
INSTITUCIONES PÚBLICAS					

NO APLICA		NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO	1.- Solicitar formato de tramite 2.- Conjuntar los requisitos para realizar el tramite 3.-Recibir la asesoría para realizar el tramite 4.-Canalizar a la notaria de su elección para que realice el tramite 5.- Esperar con el notario para escrituración.			
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	N/A			
COSTO:	N/A		N/A	
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO	N/A	TARJETA DE CRÉDITO	N/A
			TARJETA DE DÉBITO	N/A
			EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)	N/A
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	No Aplica			
OTRAS ALTERNATIVAS:	No Aplica			
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRAMITE	No Aplica			
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA.	No Aplica			
DEPENDENCIA U ORGANISMO:			UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:	
Dirección de Desarrollo Urbano			Subdirección de Regulación del Suelo y Tenencia de la Tierra	
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:	Dra. Rosa Isela Beltrán Huerta			
(24)DOMICILIO:	CALLE:	Juárez Sur	NO. INT. Y EXT.:	S/N
COLONIA:	San Cristóbal Centro		MUNICIPIO:	Ecatepec de Morelos
C.P.:	55000	HORARIO Y DIAS DE ATENCIÓN:	De Lunes a Viernes de 9:00 A 17:00 hrs	
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.	FAX:
01	5558361500		1580	
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO				

OFICINA:		No Aplica			
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:		No Aplica			
DOMICILIO:		CALLE:	No Aplica	NO. INT.	N/A
COLONIA:		N/A		MUNICIPIO	N/A
C.P.	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		N/A	
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A
FORMATO(S) DESCARGABLES		N/A			
INFORMACIÓN ADICIONAL					
PREGUNTA FRECUENTE 1		¿Qué es una Escritura?			
RESPUESTA:		Documento de propiedad que avala un predio determinado			
PREGUNTA FRECUENTE 2		¿El Ayuntamiento puede expedirme mi escritura?			
RESPUESTA:		No, solo es un coadyuvante en los trámites necesarios para realizar el tramite de escrituración.			
PREGUNTA FRECUENTE 3		¿Es el mismo costo de escrituración?			
RESPUESTA:		No, por lo regular es al 50% del costo que aplican los notarios			
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS					
N/A					
ELABORÓ:		VISTO BUENO:		FECHA DE ACTUALIZACIÓN:	
 C. LEONEL FRAGOSO LÓPEZ TÉCNICO ESPECIALISTA		  VISTO BUENO: ECATEPEC ¡Cambio con honestidad! H. AYUNTAMIENTO ECATEPEC DE MORELOS 2025 - 2027 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO DORA ROSA ISLA BELTRÁN HUERTA DIRECTORA DE DESARROLLO URBANO		30/01/2025	