



Acta Finiquito de Obra

CONTRATO NÚMERO ECA-DDUOP-FEOM-LPN/2024-19

001439

EN EL MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 23 DE DICIEMBRE DE 2024, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS, UBICADA EN AV. JUÁREZ S/N SAN CRISTÓBAL CENTRO, ECATEPEC DE MORELOS ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55000, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES Y CARÁCTER CON QUE INTERVIENEN SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

- **ING. RODOLFO JONHATAN ARELLANO BANDA TREVIÑO**; EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS.
- **ING. ARQ. EDGAR VALLE MÉNDEZ**; EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA DEL DEPARTAMENTO DE URBANIZACIÓN
- **C. MARTHA SÁNCHEZ GALVÁN**; EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR UNICO DE LA CONTRATISTA.
- **[REDACTED]** EN SU CARÁCTER DE SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN DE LA CONTRATISTA.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 12.57 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y A LOS ARTÍCULOS 234, 235, 236 Y 237 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y A LA CLÁUSULA DECIMA DEL CONTRATO; se reúnen para llevar a cabo EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN.

DATOS GENERALES

NOMBRE DE LA OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO CON ASFALTO DE CALLE FRANCISCO VILLA (0+000 AL 0+596.58), COLONIA EJIDOS DE SANTA MARÍA TULPETLAC
UBICACIÓN:	ENTRE AV. LIC. ÁNGEL OTERO Y CALLE PRIMERO DE MAYO, COLONIA EJIDOS DE SANTA MARÍA TULPETLAC
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	FONDO ESTATAL DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL (FEFOM), EJERCICIO FISCAL 2024
NÚMERO DE CONTROL:	2024.033.1.02.2-D
OBJETO DEL CONTRATO:	<p>SE REALIZÓ:</p> <p>trazo y nivelación de terreno, excavación (apertura de caja), afine y compactación de terreno natural, carga y acarreo de material producto de demoliciones, excavaciones y limpieza, construcción de sub-base hidráulica con material de banco (grava controlada), construcción de base hidráulica con material de banco (grava controlada), demolición de guarniciones y banquetas, construcción de guarniciones con concreto f'c= 200 kg/cm2, relleno para banquetas con material de banco tepetate, construcción de banquetas con concreto f'c= 200 kg/cm2, suministro y colocación de coladeras pluviales para banqueta de PMD, suministro y colocación de rejillas de piso de PMD, reparación de descargas sanitarias, construcción de un tramo de la vialidad con concreto hidráulico premezclado f'c=300 kg/cm2 resistencia rápida y armado con malla electrosoldada, construcción de descargas domiciliarias con tubería de polietileno de 6" de diámetro, reparación de tomas domiciliarias con tubería de polietileno de alta densidad (PAD) de 13mm, renivelación de pozos de visita con suministro de brocales nuevos, aplicación de riego de impregnación, aplicación de riego de liga, construcción de carpeta de mezcla asfáltica con agregado máximo de 19 mm de 9 cm. de espesor promedio, aplicación de riego de sello a base de cemento portland, construcción de reductores de velocidad de mezcla asfáltica, suministro y aplicación de pintura en guarniciones, balzamiento, reductores de velocidad y cruces peatonales.</p>
CONTRATISTA:	GRUPO CONSTRUCTOR INTELLIGENT MAVICMEX S.A DE C.V. R.F.C.: GCI160721 [REDACTED]
NÚMERO DE CONTRATO:	ECA-DDUOP-FEOM-LPN/2024-19

IMPORTE DEL CONTRATO:	CON I.V.A.: \$ 9,779,374.06	SIN I.V.A.: \$ 8,430,494.88
IMPORTE DEL CONVENIO:	CON I.V.A.: \$ 0.00	SIN I.V.A.: \$ 0.00
SUBTOTAL:	CON I.V.A.: \$ 9,779,374.06	SIN I.V.A.: \$ 8,430,494.88
IMPORTE REAL EJERCIDO:	CON I.V.A.: \$ 9,779,374.06	SIN I.V.A.: \$ 8,430,494.88
IMPORTE POR CANCELAR:	CON I.V.A.: \$ 0.00	SIN I.V.A.: \$ 0.00

[Handwritten signature]



Acta Finiquito de Obra

PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL	
FECHA DE INICIO: 17 DE OCTUBRE DE 2024	FECHA DE TÉRMINO: 29 DE NOVIEMBRE DE 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN CONVENIO	
FECHA DE INICIO: NO APLICA	FECHA DE TÉRMINO: NO APLICA
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL	
FECHA DE INICIO: 17 DE OCTUBRE DE 2024	FECHA DE TÉRMINO: 13 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO POR DIFERIMIENTO	
FECHA DE INICIO: 04 DE NOVIEMBRE DE 2024	FECHA DE TÉRMINO: 17 DE DICIEMBRE DE 2024

001440

LOS VOLÚMENES EJECUTADOS DE ACUERDO CON EL CONTRATO Y A LOS CONVENIOS CELEBRADOS; ASÍ COMO LOS CONCEPTOS DE TRABAJO EJECUTADOS EN CADA UNA DE LAS ESTIMACIONES, Y CUANDO SEA NECESARIO DE LA ESTIMACIÓN FINAL; DESCRIBIENDO CADA UNO DE LOS CRÉDITOS A FAVOR Y EN CONTRA DE CADA UNA DE LAS PARTES Y EN SU CASO LOS CONCEPTOS GENERALES QUE LES DIERON ORIGEN Y SU SALDO RESULTANTE SE SEÑALAN EN EL **ANEXO 1 (UNO)** QUE FORMA PARTE DE LA PRESENTE ACTA.

LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS ejecutados POR "EL CONTRATISTA" SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS							
ESTIMACIÓN NO.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN ANTICIPO	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR	ESTATUS
	DEL	AL					
01 (UNO)	17-OCT-2024	02-DIC-2024	\$9,695,181.93	\$4,889,687.03	\$225,663.72	\$4,579,831.18	EN PROCESO
02 (DOS)	03-DIC-2024	13-DIC-2024	\$84,192.13	\$0.00	\$1,959.65	\$82,232.48	EN PROCESO
TOTAL DE ESTIMACIONES			\$9,779,374.06	\$4,889,687.03	\$227,623.37	\$4,662,063.66	

Estimación final (en su caso):

DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL (EN SU CASO)						
ESTIMACIÓN NO.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN ANTICIPO	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR
	DEL	AL				
FINAL	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
TOTAL DE ESTIMACIONES			NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

AMORTIZACIÓN Y RETENCIONES LEGALES		CÁLCULO DE ESTIMACIONES	
AMORTIZACIÓN		IMPORTE DE LA OBRA	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:	\$4,215,247.44	EJECUTADA CON I.V.A.:	\$9,779,374.06
I.V.A.:	\$674,439.59	MENOS AMORTIZACIÓN CON I.V.A.:	\$4,889,687.03
TOTAL DE AMORTIZACIÓN:	\$4,889,687.03	SUBTOTAL:	\$4,889,687.03
RETENCIONES LEGALES		MENOS RETENCIONES:	\$227,623.37
		TOTAL A PAGAR:	\$4,662,063.66
TOTAL DE RETENCIONES	\$227,623.37		

[Handwritten signature]



Acta Finiquito de Obra

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 11:45 HORAS DEL DÍA, 23 DE DICIEMBRE DE 2024 LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL H. AYUNTAMIENTO

ING. RODOLFO JONHATAN ARELLANO BANDA TREVIÑO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

ING. ARQ. EDGAR VALLE MÉNDEZ
RESIDENTE DE OBRA

Por "El Contratista"

C. MARTHA SÁNCHEZ GALVÁN
ADMINISTRADOR ÚNICO
GRUPO CONSTRUCTOR INTELLIGENT MAVICMEX S.A DE C.V.

SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN
GRUPO CONSTRUCTOR INTELLIGENT MAVICMEX S.A DE C.V.