



Acta Finiquito de Obra

CONTRATO NÚMERO ECA-DDUOP/FEFOM-LPN/2024-28

EN EL MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 16 DE DICIEMBRE DE 2024, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS, UBICADA EN AV. JUÁREZ S/N SAN CRISTÓBAL CENTRO, ECATEPEC DE MORELOS ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55000, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES Y CARÁCTER CON QUE INTERVIENEN SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

- **ING. RODOLFO JONHATAN ARELLANO BANDA TREVIÑO**; EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS.
- **C. URIEL NÁJERA CANCHOLA**; EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA DEL DEPARTAMENTO DE URBANIZACIÓN.
- **ING. FRANCISCO JAVIER ARANDA GONZÁLEZ**; EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL.
- **[REDACTED]** EN SU CARÁCTER DE SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN DE LA CONTRATISTA.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 12.57 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y A LOS ARTÍCULOS 234, 235, 236 Y 237 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y A LA CLÁUSULA DECIMA DEL CONTRATO; SE REÚNEN PARA LLEVAR A CABO EL **FINIQUITO** DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN.

DATOS GENERALES

NOMBRE DE LA OBRA:	REPAVIMENTACIÓN DE PAVIMENTO CON ASFÁLTO DE CALLE FRAGATA (0+000 AL 0+562.74), COLONIA SAN MIGUEL XALOSTOC
UBICACIÓN:	ENTRE VÍA MORELOS Y CALLE EDUARDO GARCÍA
LOCALIDAD:	COLONIA SAN MIGUEL XALOSTOC
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	FONDO ESTATAL DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL (FEFOM) EJERCICIO FISCAL 2024
NÚMERO DE CONTROL:	2024.033.1.05.2-D Y 2024.033.1.13.2-D
OBJETO DEL CONTRATO:	SE REALIZÓ: TRABAJOS DE TRAZO Y NIVELACIÓN CON EQUIPO TOPOGRÁFICO, FRESADO DE CARPETA EXISTENTE Y CARGA Y ACARREO DE MATERIAL DE FRESADO FUERA DE LA OBRA, APLICACIÓN DE RIEGO DE LIGA CON EMULSIÓN ASFÁLTICA, CARPETA ASFÁLTICA DE 6CM DE ESPESOR, RIEGO DE SELLO CON CEMENTO PORTLAND, DESAZOLVE DE COLADERAS DE BANQUETA, ASÍ COMO DE POZO DE VISITA, REPOSICIÓN DE COLADERA PLUVIAL DE BANQUETA DE PMD Y DEL ARENERO DE LA MISMA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DECOLADRA PLUVIAL DE BANQUETA DE PMD CON ARENERO DE TUBO DE 38CM DE DIÁMETRO Y CONEXIÓN A RED MUNICIPAL CON TUBERÍA DE ALBAÑAL DE 20CM DE DIÁMETRO, REPARACIÓN DE TOMAS DOMICILIARIAS, RENIVELACIÓN DE POZOS DE VISITA, REDUCTOR DE VELOCIDAD A BASE DE MEZCLA ASFÁLTICA, RUPTURA DE PAVIMENTO EXISTENTE Y BACHEO CON MEZCLA ASFÁLTICA DE 5.00CM DE ESPESOR, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN FUERA DE LA OBRA, APLICACIÓN DE PINTURA EN GUARNICIÓN, BALIZAMIENTO Y ZONA PEATONAL.
CONTRATISTA:	CONCRETOS ASFÁLTICOS DE MÉXICO, S. A. DE C.V. R.F.C.: TCAM870907 [REDACTED]
NÚMERO DE CONTRATO:	ECA-DDUOP/FEFOM-LPN/2024-28

IMPORTE DEL CONTRATO:	CON I.V.A.: \$ 3,651,661.32	SIN I.V.A.: \$ 3,147,983.90
IMPORTE DEL CONVENIO:	CON I.V.A.: \$ 0.00	SIN I.V.A.: \$ 0.00
SUBTOTAL:	CON I.V.A.: \$ 3,651,661.32	SIN I.V.A.: \$ 3,147,983.90
IMPORTE REAL EJERCIDO:	CON I.V.A.: \$ 3,572,518.07	SIN I.V.A.: \$ 3,079,756.96
IMPORTE POR CANCELAR:	CON I.V.A.: \$ 79,143.25	SIN I.V.A.: \$ 68,226.94

PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL
 FECHA DE INICIO: 08 DE NOVIEMBRE DE 2024 FECHA DE TÉRMINO: 07 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN CONVENIO



Acta Finiquito de Obra

FECHA DE INICIO: NO APLICA	FECHA DE TÉRMINO: NO APLICA
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL	
FECHA DE INICIO: 08 DE NOVIEMBRE DE 2024	FECHA DE TÉRMINO: 07 DE DICIEMBRE DE 2024
PLAZO POR DIFERIMIENTO	
FECHA DE INICIO: 21 DE NOVIEMBRE DE 2024	FECHA DE TÉRMINO: 20 DE DICIEMBRE DE 2024

LOS VOLÚMENES EJECUTADOS DE ACUERDO CON EL CONTRATO Y A LOS CONVENIOS CELEBRADOS; ASÍ COMO LOS CONCEPTOS DE TRABAJO EJECUTADOS EN CADA UNA DE LAS ESTIMACIONES, Y CUANDO SEA NECESARIO DE LA ESTIMACIÓN FINAL; DESCRIBIENDO CADA UNO DE LOS CRÉDITOS A FAVOR Y EN CONTRA DE CADA UNA DE LAS PARTES Y EN SU CASO LOS CONCEPTOS GENERALES QUE LES DIERON ORIGEN Y SU SALDO RESULTANTE SE SEÑALAN EN EL ANEXO 1 (UNO) QUE FORMA PARTE DE LA PRESENTE ACTA.

LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS POR "EL CONTRATISTA" SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS							
ESTIMACIÓN NO.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN ANTICIPO	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR	STATUS
	DEL	AL					
01 (UNO)	08-NOV-24	07-DIC-24	\$3,572,518.07	\$1,825,830.66	\$83,153.43	\$1,663,533.98	PAGADA
TOTAL DE ESTIMACIONES			\$3,572,518.07	\$1,825,830.66	\$83,153.43	\$1,663,533.98	

Estimación final (en su caso):

DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL (EN SU CASO)						
ESTIMACIÓN NO.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN ANTICIPO	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR
	DEL	AL				
NO APLICA						
TOTAL DE ESTIMACIONES						

AMORTIZACIÓN Y RETENCIONES LEGALES		CÁLCULO DE ESTIMACIONES	
AMORTIZACIÓN		IMPORTE DE LA OBRA	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:	\$1,573,991.95	EJECUTADA CON I.V.A.:	\$3,572,518.07
I.V.A.:	\$251,838.71	MENOS AMORTIZACIÓN CON I.V.A.:	\$1,825,830.66
TOTAL DE AMORTIZACIÓN:	\$1,825,830.66	SUBTOTAL:	\$1,746,687.41
		MENOS RETENCIONES:	\$83,153.43
RETENCIONES LEGALES		TOTAL A PAGAR:	\$1,663,533.98
RETENCION I.C.I.C. 0.2% (REINTEGRO)	\$ 6,159.51		
RETENCION C.M.I.C. 0.5% (REINTEGRO)	\$ 15,398.78		
RETENCION S.E.O.P. 2.0% (REINTEGRO)	\$ 61,595.14		
TOTAL DE RETENCIONES	\$ 83,153.43		



Acta Finiquito de Obra

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 11:45 HORAS DEL DÍA, 16 DE DICIEMBRE DE 2024 LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

Por el H. Ayuntamiento



ING. RODOLFO JONHATAN ARELLANO BANDA TREVIÑO
 Director de Desarrollo Urbano y Obras Públicas
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS



C. URIEL NAJERA CANCHOLA
 Residente de Obra

Por "El Contratista"



ING. FRANCISCO JAVIER ARANDA GONZÁLEZ
 Representante Legal
 CONCRETOS ASFALTICOS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.



Superintendente de Construcción
 CONCRETOS ASFALTICOS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.