



### Acta Finiquito de Obra

CONTRATO NÚMERO ECA-DDUOP-FEFOM-IR/2023-41

EN EL MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 11:00:00 AM HORAS DEL DÍA 26 DE MARZO DE 2024, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS, UBICADA EN AV. JUÁREZ S/N SAN CRISTÓBAL CENTRO, ECATEPEC DE MORELOS ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55000, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES Y CARÁCTER CON QUE INTERVIENEN SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

- **ING. RODOLFO JONHATAN ARELLANO BANDA TREVIÑO;** EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS.
- **ING. ARQ. PATSY SÁNCHEZ PÉREZ;** EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA DEL DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN.
- **ING. JORGE ALBERTO REYES LÓPEZ;** EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL.
- **[REDACTED]** EN SU CARÁCTER DE SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN DE LA CONTRATISTA.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 12.57 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y A LOS ARTÍCULOS 234, 235, 236 Y 237 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y A LA CLÁUSULA DECIMA DEL CONTRATO; se reúnen para llevar a cabo EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN.

#### DATOS GENERALES

|                          |  |
|--------------------------|--|
| NOMBRE DE LA OBRA:       | REHABILITACIÓN DE MÓDULO DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL CUADRANTE 70 EN LA COLONIA URBANA IXHUTEPEC  |
| UBICACIÓN:               | AV. VÍA MORELOS S/N  |
| LOCALIDAD:               | COLONIA URBANA IXHUATEPEC  |
| FUENTE DE FINANCIAMIENTO | FEFOM  |
| NÚMERO DE CONTROL:       | 2023.033.2.04.1-D  |
| OBJETO DEL CONTRATO:     | LA REHABILITACIÓN DEL MÓDULO SE REALIZARÁ MEDIANTE LAS SIGUIENTES PARTIDAS DE OBRA: PRELIMINARES, CIMENTACIÓN, ALBAÑILERÍA, ACABADOS, INSTALACIÓN ELÉCTRICA, INSTALACIÓN SANITARIA, HERRERÍA CANCELERÍA, INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y LIMPIEZA FINAL DE OBRA |
| CONTRATISTA:             | ARIS INGENIEROS CIVILES S.A. DE C.V.<br>R.F.C.: AIC000429 [REDACTED]   |
| NÚMERO DE CONTRATO:      | ECA-DDUOP-FEFOM-IR/2023-41   |

|                        |                             |                             |
|------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| IMPORTE DEL CONTRATO:  | CON I.V.A.: \$ 2,914,413.02 | SIN I.V.A.: \$ 2,512,425.02 |
| IMPORTE DEL CONVENIO:  | CON I.V.A.: \$ 0.00         | SIN I.V.A.: \$ 0.00         |
| SUBTOTAL:              | CON I.V.A.: \$ 2,914,413.02 | SIN I.V.A.: \$ 2,512,425.02 |
| IMPORTE REAL EJERCIDO: | CON I.V.A.: \$ 2,914,413.02 | SIN I.V.A.: \$ 2,512,425.02 |
| IMPORTE POR CANCELAR:  | CON I.V.A.: \$              | SIN I.V.A.: \$              |

|  |   |
|--|---|
| <b>PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL</b>        |   |
| FECHA DE INICIO:<br>06 DE NOVIEMBRE DEL 2023 | FECHA DE TÉRMINO:<br>25 DE DICIEMBRE DEL 2023 |
| <b>PLAZO DE EJECUCIÓN CONVENIO</b>           |   |
| FECHA DE INICIO:<br>NO APLICA                | FECHA DE TÉRMINO:<br>NO APLICA                |
| <b>PLAZO DE EJECUCIÓN REAL</b>               |   |
| FECHA DE INICIO:<br>04 DE OCTUBRE DEL 2023   | FECHA DE TÉRMINO:<br>15 DICIEMBRE DEL 2023    |
| <b>PLAZO POR DIFERIMIENTO</b>                |   |
| FECHA DE INICIO:                             | FECHA DE TÉRMINO:<br>NO APLICA NO APLICA      |



## Acta Finiquito de Obra

LOS VOLÚMENES EJECUTADOS DE ACUERDO CON EL CONTRATO Y A LOS CONVENIOS CELEBRADOS; ASÍ COMO LOS CONCEPTOS DE TRABAJO EJECUTADOS EN CADA UNA DE LAS ESTIMACIONES, Y CUANDO SEA NECESARIO DE LA ESTIMACIÓN FINAL; DESCRIBIENDO CADA UNO DE LOS CRÉDITOS A FAVOR Y EN CONTRA DE CADA UNA DE LAS PARTES Y EN SU CASO LOS CONCEPTOS GENERALES QUE LES DIERON ORIGEN Y SU SALDO RESULTANTE SE SEÑALAN EN EL **ANEXO 1 (UNO)** QUE FORMA PARTE DE LA PRESENTE ACTA.

LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS ejecutados POR "EL CONTRATISTA" SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN.

| RELACIÓN DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS |           |           |                                     |                                  |                     |                       |               |
|---|-----------|-----------|-------------------------------------|----------------------------------|---------------------|-----------------------|---------------|
| ESTIMACIÓN NO.                                  | PERIODO   |           | IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A. | IMPORTE DE AMORTIZACIÓN ANTICIPO | RETENCIONES LEGALES | NETO A PAGAR          | STATUS        |
|   | DEL       | AL        |                                     |                                  |                     |                       |               |
| UNO   | 06-NOV-23 | 20-NOV-23 | \$903,468.04                        | \$451,734.02                     | \$21,029.00         | \$430,705.02          | PAGADO        |
| DOS   | 21-NOV-23 | 07-DIC-23 | \$1,844,240.57                      | \$1,005,472.49                   | \$42,926.29         | \$795,841.79          | PAGADO        |
| TRES  | 08-DIC-23 | 15-DIC-23 | \$166,704.41                        | \$0.00                           | \$ 3,880.18         | \$162,824.23          | PAGADO        |
| <b>TOTAL DE ESTIMACIONES</b>                    |           |           | <b>\$2,914,413.02</b>               | <b>\$1,457,206.51</b>            | <b>\$67,835.47</b>  | <b>\$1,389,371.04</b> | <b>PAGADO</b> |

Estimación final (en su caso):

| DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL (EN SU CASO) |           |           |                                     |                                  |                     |                       |
|---|-----------|-----------|-------------------------------------|----------------------------------|---------------------|-----------------------|
| ESTIMACIÓN NO.                            | PERIODO   |           | IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A. | IMPORTE DE AMORTIZACIÓN ANTICIPO | RETENCIONES LEGALES | NETO A PAGAR          |
|   | DEL       | AL        |                                     |                                  |                     |                       |
| FINAL                                     | 06-NOV-23 | 15-DIC-23 | \$2,914,413.02                      | \$1,457,206.51                   | \$67,835.48         | \$1,389,371.03        |
| <b>TOTAL DE ESTIMACIONES</b>              |           |           | <b>\$2,914,413.02</b>               | <b>\$1,457,206.51</b>            | <b>\$67,835.48</b>  | <b>\$1,389,371.03</b> |

| AMORTIZACIÓN Y RETENCIONES LEGALES  |                | CÁLCULO DE ESTIMACIONES        |                       |
|-------------------------------------|----------------|--------------------------------|-----------------------|
| AMORTIZACIÓN                        |                | IMPORTE DE LA OBRA             |                       |
| AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:          | \$1,256,212.51 | EJECUTADA CON I.V.A.:          | \$2,914,413.02        |
| I.V.A.:                             | \$200,994.00   | MENOS AMORTIZACIÓN CON I.V.A.: | \$1,457,206.51        |
| TOTAL DE AMORTIZACIÓN:              | \$1,457,206.51 | SUBTOTAL:                      | \$1,457,206.51        |
|                                     |                | MENOS RETENCIONES:             | \$67,835.48           |
| <b>RETENCIONES LEGALES</b>          |                | <b>TOTAL A PAGAR:</b>          | <b>\$1,389,371.03</b> |
| RETENCION I.C.I.C. 0.2% (REINTEGRO) | \$5,024.85     |                                |                       |
| RETENCION C.M.I.C. 0.5% (REINTEGRO) | \$12,562.13    |                                |                       |
| PAGO DE DERECHOS 2 %                | \$50,248.50    |                                |                       |
| TOTAL DE RETENCIONES                | \$67,835.48    |                                |                       |



H. AYUNTAMIENTO DE ECATEPEC DE MORELOS

Gobierno de Ecatepec de Morelos 2022-2024 "2024 Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".

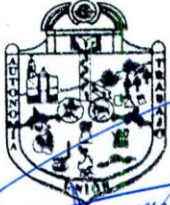

~~000409~~ 000080



ACTA No. FEFOM-IR/2023-41

### Acta Finiquito de Obra

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 11:45:00 AM HORAS DEL DÍA, 26 DE MARZO DE 2024 LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.



 POR EL H. AYUNTAMIENTO  
**DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS**  
 ING. RODOLFO JONHATAN ARELLANO BANDA TREVIÑO  
 DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

  
 \_\_\_\_\_  
 ING. ARQ. PATSY SÁNCHEZ PÉREZ  
 RESIDENTE DE OBRA

POR EL CONTRATISTA  
  
 \_\_\_\_\_  
 SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN  
 ARIS INGENIEROS CIVILES S.A. DE C.V.