



Acta Finiquito de Obra

CONTRATO NÚMERO: ECA-DDUOP/FEFOM-IR/2023-42

001302

EN EL MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 14:00 HORAS DEL DÍA 26 DE ENERO DE 2024, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS, UBICADA EN AV. JUÁREZ S/N SAN CRISTÓBAL CENTRO, ECATEPEC DE MORELOS ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55000, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES Y CARÁCTER CON QUE INTERVIENEN SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

- **ING. RODOLFO JONHATAN ARELLANO BANDA TREVIÑO;** EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS.
- **ANGEL SALDAÑA COLIN;** EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA DEL DEPARTAMENTO DE URBANIZACIÓN
- **ING. JUAN CARLOS ZARCO CRUZ;** EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA CONTRATISTA.
- **[REDACTED]** EN SU CARÁCTER DE SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN DE LA CONTRATISTA

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 12.57 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y A LOS ARTÍCULOS 234, 235, 236 Y 237 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y A LA CLÁUSULA DECIMA DEL CONTRATO; SE REÚNEN PARA LLEVAR A CABO EL **FINIQUITO** DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN.

DATOS GENERALES

NOMBRE DE LA OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO CON CONCRETO DE CALLE MELCHOR OCAMPO, CIUDAD SAN CRISTOBAL (0+000 AL 0+207.15)
UBICACIÓN:	ENTRE CALLE MIGUEL HIDALGO A CALLE LA BARRANCA.
	SAN CRISTÓBAL ECATEPEC DE MORELOS
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	FONDO ESTATAL DE FORTALECIMIENTO MUNICIPAL (FEFOM), EJERCICIO FISCAL 2023
NÚMERO DE CONTROL:	2023.033.6.07.1-D
OBJETO DEL CONTRATO:	SE REALIZÓ: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO CON CONCRETO HIDRÁULICO, REALIZANDO PARA ELLO LOS TRABAJOS DE: TRAZO Y NIVELACIÓN DE TERRENO POR MEDIOS TOPOGRÁFICOS, DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO REFORZADO DE 10 A 15CM. DE ESPESOR, EXCAVACIÓN (APERTURA DE CAJA) POR MEDIOS MECÁNICOS EN MATERIAL TIPO I Y II, CARGA Y ACARREO A TIRO LIBRE DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES, DEMOLICIONES Y/O LIMPIEZA, AFINE Y COMPACTACIÓN DE TERRENO NATURAL, CONSTRUCCIÓN DE BASE HIDRÁULICA CON MATERIAL DE BANCO (GRAVA CONTROLADA), EN PROPORCIÓN 80-20% TEZONTLE-TEPETATE, CONSTRUCCIÓN DE SUB BASE HIDRÁULICA CON MATERIAL DE BANCO (GRAVA CONTROLADA), EN PROPORCIÓN 80-20% TEZONTLE-TEPETATE, CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO DE CONCRETO PREMEZCLADO DE F'C=250KG/CM2 R.N. ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6/10-10, CON ACCELERANTE RESISTENCIA A 7 DIAS, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN CRUCE PEATONAL, COLOR AMARILLO Y/O BLANCO CON MICROESFERA, PINTURA EN GUARNICIÓN COLOR AMARILLO, RENIVELACIÓN DE REGISTROS DE C.F.E. DE CONCRETO HIDRÁULICO F'C=200KG/CM2 DE HASTA 0.20M. DEL NIVEL ACTUAL, GUARNICIONES Y BANQUETAS, DEMOLICIÓN POR MEDIOS MECÁNICOS DE GUARNICIÓN DE CONCRETO SIMPLE, GUARNICIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO PREMEZCLADO RESISTENCIA NORMAL F'C=200KG/CM2, SECCIÓN TRAPEZOIDAL DE 15 X 20 X 50CM., DEMOLICIÓN DE BANQUETA DE CONCRETO HIDRÁULICO ESPESOR VARIABLE DE 8 A 10CM., RELLENO PARA BANQUETA CON MATERIAL TIPO "B" (TEPETATE), CONSTRUCCIÓN DE BANQUETA DE 10CM. DE ESPESOR DE CONCRETO HIDRÁULICO FRAGUADO NORMAL, AGREGADO MÁXIMO DE 20MM, RESISTENCIA F'C=200KG/CM2 ACABADO ESTAMPADO, AGUA POTABLE, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE HIDROTOMA DE 76MM. (2 1/2") DE DIÁMETRO, TOMA DE AGUA DOMICILIARIA DE 13MM. (1/2") DE DIÁMETRO A BASE DE TUBO PAD RD-9 (TOMA DE MENOS DE 7.00M.), REPARACIÓN DE TOMAS DOMICILIARIAS, DRENAJE, TRAZO Y NIVELACIÓN DE TERRENO POR MEDIOS TOPOGRÁFICOS, EXCAVACIÓN CON MÁQUINA PARA ZANJAS DE 0.00 A 8.00M. DE PROFUNDIDAD, EN MATERIAL "B" EN SECO, CARGA MECÁNICA Y ACARREO A TIRO LIBRE DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES, DEMOLICIONES Y/O LIMPIEZA, PLANTILLA DE MATERIAL DE BANCO (TEZONTLE), RELLENO DE CEPAS CON MATERIAL DE BANCO (TEPETATE), ADICIONADO DE AGUA, COMPACTADO CON EQUIPO EN CAPAS DE 20CM. PROCTOR AL 90%, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO DE PEAD DE 38CM. DE DIÁMETRO, CONSTRUCCIÓN DE POZO DE VISITA DE -2.25 A -2.75M, PARA TUBERÍAS DE 30 Y 45CM. DE DIÁMETRO, MUROS DE 26CM. DE ESPESOR DE TABIQUE ROJO RECOCIDO ASENTADO CON MEZCLA CEMENTO ARENA 1:5, ACABADO COMÚN, CON APLANADO ACABADO PULIDO, SOBRE PLANTILLA DE CONCRETO F'C=150KG/CM2, DESCARGA DOMICILIARIA CON TUBERÍA DE POLIETILENO DE 6" DE DIÁMETRO A UNA LONGITUD DE 3.50 HASTA 6.00M. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COLADERA PLUVIAL PARA BANQUETA DE PMD CON LOGOTIPO DE TODA LA TAPA DEL AYUNTAMIENTO, ARENERO Y DESCARGA A RED MUNICIPAL,
CONTRATISTA:	PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES TONALTIN, S.A. DE C.V., R.F.C.: PCT051228 [REDACTED]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[REDACTED]

[Handwritten signature]



Acta Finiquito de Obra

NÚMERO DE CONTRATO:	ECA-DDUOP/FEFOM-IR/2023-42	
IMPORTE DEL CONTRATO:	CON I.V.A.: \$ 4,963,122.12	SIN I.V.A.: \$ 4,278,553.55
IMPORTE DEL CONVENIO:	CON I.V.A.: \$ 0.00	SIN I.V.A.: \$ 0.00
SUBTOTAL:	CON I.V.A.: \$ 4,963,122.12	SIN I.V.A.: \$ 4,278,553.55
IMPORTE REAL EJERCIDO:	CON I.V.A.: \$ 4,963,122.12	SIN I.V.A.: \$ 4,278,553.55
IMPORTE POR CANCELAR:	CON I.V.A.: \$ 0.00	SIN I.V.A.: \$ 0.00

PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TÉRMINO:
06 DE NOVIEMBRE DE 2023	25 DE DICIEMBRE DE 2023
PLAZO DE EJECUCIÓN CONVENIO	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TÉRMINO:
NO APLICA	NO APLICA
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TÉRMINO:
06 DE NOVIEMBRE DE 2023	15 DE DICIEMBRE DE 2023
PLAZO POR DIFERIMIENTO	
FECHA DE INICIO:	FECHA DE TÉRMINO:
NO APLICA	NO APLICA

LOS VOLÚMENES EJECUTADOS DE ACUERDO CON EL CONTRATO Y A LOS CONVENIOS CELEBRADOS; ASÍ COMO LOS CONCEPTOS DE TRABAJO EJECUTADOS EN CADA UNA DE LAS ESTIMACIONES, Y CUANDO SEA NECESARIO DE LA ESTIMACIÓN FINAL; DESCRIBIENDO CADA UNO DE LOS CRÉDITOS A FAVOR Y EN CONTRA DE CADA UNA DE LAS PARTES Y EN SU CASO LOS CONCEPTOS GENERALES QUE LES DIERON ORIGEN Y SU SALDO RESULTANTE SE SEÑALAN EN EL ANEXO 1 (UNO) QUE FORMA PARTE DE LA PRESENTE ACTA.

LAS ESTIMACIONES DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS POR "EL CONTRATISTA" SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS							
ESTIMACIÓN NO.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN ANTICIPO	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR	STATUS
	DEL	AL					
UNO	06-NOV-23	05-DIC-23	\$4,910,776.34	\$2,481,561.06	\$114,302.56	\$2,314,912.72	PAGADA
DOS	06-DIC-23	15-DIC-23	\$52,345.78	\$0.00	\$1,218.39	\$51,127.39	PAGADA
TOTAL DE ESTIMACIONES			\$4,963,122.12	\$2,481,561.06	\$115,520.95	\$2,366,040.11	PAGADA

Estimación final (en su caso):

DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL (EN SU CASO)						
ESTIMACIÓN NO.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN ANTICIPO	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR
	DEL	AL				
NO APLICA						
TOTAL DE ESTIMACIONES						





Acta Finiquito de Obra . -001307 . -001304

AMORTIZACIÓN Y RETENCIONES LEGALES		CÁLCULO DE ESTIMACIONES	
AMORTIZACIÓN		IMPORTE DE LA OBRA	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:	\$ 2,139,276.78	EJECUTADA CON I.V.A.:	\$4,963,122.12
I.V.A.:	\$ 342,284.28	MENOS AMORTIZACIÓN CON I.V.A.:	\$2,481,561.06
TOTAL DE AMORTIZACIÓN:	\$ 2,481,561.06	SUBTOTAL:	\$2,481,561.06
RETENCIONES LEGALES		MENOS RETENCIONES:	\$115,520.95
RETENCION I.C.I.C. 0.2% (REINTEGRO)	\$ 8,557.11	TOTAL A PAGAR:	\$2,366,040.11
RETENCION C.M.I.C. 0.5% (REINTEGRO)	\$ 21,392.77		
2.00 % S.Y.S.C. (REINTEGRO)	\$ 85,571.07		
TOTAL DE RETENCIONES	\$ 115,520.95		

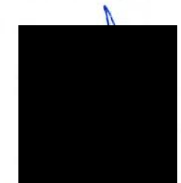
CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 14:45 HORAS DEL DÍA, 26 DE ENERO DE 2024 LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.


POR EL H. AYUNTAMIENTO
ING. RODOLFO JONHATAN ARELLANO BANDA TREVIÑO
 Director de Desarrollo Urbano y Obras Públicas


ANGEL SALDAÑA COLIN
 Residente de Obra

Por "El Contratista"


ING. JUAN CARLOS ZARCO CRUZ
 Administrador Único
PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES TONALTIN, S.A. DE C.V.


Superintendente de Construcción
PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES TONALTIN, S.A. DE C.V.