

ACTA DE FINIQUITO

EN EL MUNICIPIO DE ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS **13:00 HORAS DEL DÍA 02 DE DICIEMBRE DE 2025**, HORA Y FECHA FIJADAS PARA LA CELEBRACIÓN DEL FINIQUITO, SE REUNIERON EN **LAS OFICINAS QUE OCUPAN LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO **ECA-DOP/2025-04-LPN/FAISMUN**. DE FECHA **13 DE AGOSTO DEL 2025**, DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 234, 235, 236, 237 Y 238 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, DE LA OBRA QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

NOMBRE DE LA OBRA: **"REHABILITACION DE RED DE ALCANTARILLADO, REHABILITACION DE RED DE AGUA ENTUBADA Y PAVIMENTACIÓN DE AV. MORELOS Y CALLE CAMINO INDUSTRIAL, UBICADA ENTRE AV. NACIONAL PY CALLE BUGAMBILIAS Y ENTRE CALLE BUGAMBILIAS Y AV. INDUSTRIAL, COL. TEPETZCASCO Y COLONIA CERRO GORDO, ECATEPEC DE MORELOS."**

UBICACIÓN: AV. MORELOS Y CALLE CAMINO INDUSTRIAL, ENTRE AV. NACIONAL Y CALLE BUGAMBILIAS Y ENTRE CALLE BUGAMBILIAS Y AV. INDUSTRIAL, COL. TEPETZCASCO Y COL. CERRO GORDO, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO.

NÚMERO DE CONTROL: **2025-21-FAISMUN**

OBJETO DEL CONTRATO: EL TRAZO Y NIVELACIÓN, DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS DE CONCRETO SIMPLE, EXCAVACIÓN MECÁNICA PARA LA APERTURA DE CAJA, CARGA Y ACARREO; SIGUIENDO CON LA RENIVELACIÓN DE REGISTRO DE CFE Y POSTERIORMENTE REALIZAR EL AFINE Y COMPACTACIÓN DE LA CAPA SUBRASANTE CONSTRUCCIÓN DE BASE HIDRÁULICA CON MATERIAL DE BANCO (GRAVA DE TEZONTLE-TEPETATE) EN PROPORCIÓN 80-20% PUESTA EN OBRA, COMPACTADA AL 95% PROCTOR, PAVIMENTACIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO DE 20 CM DE ESPESOR, PREMEZCLADO MR-42 NO BOMBEABLE CON ACELERANTE A 14 DÍAS, CONSTRUCCIÓN DE REDUCTORES DE VELOCIDAD CON UN DESARROLLO DE 1.50 METROS DE ANCHO Y 12 CM DE ALTURA, CONSTRUCCIÓN DE GUARNICIONES Y BANQUETAS COMO SE INDICA EN PLANO Y FINALMENTE EL BALIZAMIENTO EN MARIMBAS DE PISO Y EN GUARNICIONES DE CONCRETO. LA REHABILITACIÓN DE LA RED ENTUBADA DE AGUA POTABLE, ABARCA DESDE LOS TRABAJOS PRELIMINARES (TRAZOS Y NIVELACIÓN, EXCAVACIÓN DE ZANJA Y CARGA Y ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN), SE UTILIZARÁ TUBERÍA ABARCANDO UNA LONGITUD, MISMA QUE DESCANSARÁ EN UNA PLANTILLA DE ARENILLA ROJA Y AL IGUAL QUE AL ACOSTILLADO, EL RELLENO DE CEPA SE REALIZARÁ CON MATERIAL DE BANCO (TEPETATE) SERÁ COLOCADO EN CAPAS DE 20 CM COMPACTADO CON EQUIPO MECÁNICO, SE REALIZARÁ LA CONSTRUCCIÓN DE CAJAS VÁLVULAS, COLOCACIÓN DE VÁLVULAS DE SECCIÓN TRO COMPUERTA Y TODAS AQUELLAS PIEZAS ESPECIALES NECESARIAS PARA LA CORRECTA INSTALACIÓN DE LA RED, SE REALIZARÁ LA CONSTRUCCIÓN DE TOMAS DE AGUA POTABLE DOMICILIARIAS A BASE DE TUBO DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD RD-7 DE 1/2" DE DIÁMETRO. LA REHABILITACIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO; SE LLEVARÁN A CABO LOS TRABAJOS PRELIMINARES (TRAZO Y NIVELACIÓN, EXCAVACIÓN DE CEPA Y CARGA Y ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN). PARA LA CONSTRUCCIÓN DE DRENAJE SE UTILIZARÁ UNA TUBERÍA CORRUGADA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PEAD) YA QUE BRINDA GRAN RESISTENCIA A LA CORROSIÓN, GRAN RIGIDEZ, PROPORCIONA HERMETICIDAD Y FÁCIL DE INSTALAR

CONTRATISTA

CONCRETOS ASFÁLTICOS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.

R.F.C. **CAM870907**

IMPORTE DEL CONTRATO:	CON I.V.A.: \$	18,196,665.10	SIN I.V.A.: \$	15,686,780.26
IMPORTE REAL EJERCIDO:	CON I.V.A.: \$	18,196,665.10	SIN I.V.A.: \$	15,686,780.26
IMPORTE POR CANCELAR:	CON I.V.A.: \$	0.00	SIN I.V.A.: \$	0.00

Página 1 de 3

CONVENIO No.: N/A

IMPORTE DEL CONVENIO: N/A

PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL			
FECHA DE INICIO:	14/08/2025	FECHA DE TÉRMINO:	28/11/2025
PLAZO DE EJECUCIÓN REAL			
FECHA DE INICIO:	20/08/2025	FECHA DE TÉRMINO:	08/11/2025

RELACIÓN DE ESTIMACIONES DEFINITIVAS ACUMULADAS

ESTIMACIÓN No.	PERIODO		IMPORTE DE LA ESTIMACIÓN CON I.V.A.	IMPORTE DE AMORTIZACIÓN	RETENCIONES LEGALES	NETO A PAGAR
	DEL	AL				
01 (UNO)	14/08/2025	13/10/2025	\$ 13,975,597.35	\$ 6,987,798.68	\$ 240,958.58	\$ 6,746,840.09
2 (DOS) FINIQUITO	14/10/2025	08/11/2025	\$ 4,221,067.75	\$ 2,110,533.87	\$ 72,777.03	\$ 2,037,756.85
TOTAL DE ESTIMACIONES			\$ 18,196,665.10	\$ 9,098,332.55	\$ 313,735.61	\$ 8,784,596.94

ACTA DE FINIQUITO

AMORTIZACIÓN Y RETENCIONES LEGALES		CÁLCULO DE ESTIMACIONES	
AMORTIZACIÓN		IMPORTE DE LA OBRA	
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO:	\$ 7,843,390.13	EJECUTADA CON I.V.A.:	\$18,196,665.10
I.V.A.:	\$ 1,254,942.42	MENOS AMORTIZACIÓN CON I.V.A.:	\$ 9,098,332.55
TOTAL, DE AMORTIZACIÓN:	\$ 9,098,332.55	SUBTOTAL:	\$ 9,098,264.55
		MENOS RETENCIONES:	\$ 313,735.61
RETENCIONES LEGALES		TOTAL, A PAGAR:	\$ 8,784,596.94
SUPERVISIÓN DE OBRA 2%	\$ 313,735.61		
I.C.I.C. 0.2%	\$ 0.00		
C.M.I.C. 0.50%	\$ 0.00		
TOTAL, DE RETENCIONES	\$ 313,735.61		

DECLARAN LAS PARTES QUE FUERON ENTREGADOS LOS PLANOS DE CONSTRUCCIÓN FINALES, MANUALES E INSTRUCTIVOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO CORRESPONDIENTES, ASÍ COMO LOS CERTIFICADOS DE GARANTÍA DE CALIDAD Y FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES INSTALADOS, EN APEGO AL ARTÍCULO 12.59 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO. CONSTA QUE EL ARCHIVO DE DOCUMENTOS DERIVADOS DE LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS SE ENCUENTRA EN RESGUARDO DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE ECATEPEC DE MORELOS ESTADO DE MÉXICO, POR UN AÑO A PARTIR DE LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ACTA QUE DA POR CONCLUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA EN REFERENCIA; PARA SU POSTERIOR RESGUARDO EN EL ARCHIVO MUNICIPAL E HISTÓRICO, POR AL MENOS CINCO AÑOS, TAL Y COMO LO INDICAN LOS ARTÍCULOS 12.64 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO Y 275 DE SU REGLAMENTO.

GARANTÍA POR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS

COMPAÑÍA AFIANZADORA:

IMPORTE:

VIGENCIA:

\$1,819,666.51

DOCE MESES A PARTIR DE LA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

No. DE FIANZA:

FECHA: 18 DE NOVIEMBRE DE 2025

UNA VEZ RATIFICADO LO ANTERIORMENTE EXPUESTO, ES ACEPTADO DE CONFORMIDAD POR AMBAS PARTES MANIFESTANDO QUE NO EXISTEN ADEUDOS Y, POR LO TANTO, SE DAN POR TERMINADAS LAS OBLIGACIONES GENERADAS POR EL CONTRATO, SIN DERECHO A RECLAMACIÓN. EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES QUE HACER, OTORGANDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, ASÍ COMO EL RECIBO MÁS EFICAZ DEL MISMO, POR LO QUE NO SE RESERVA DERECHO DE EJERCER ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, CIVIL, PENAL, MERCANTIL O DE CUALQUIER OTRA CON EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA **No ECA-DOP/2025-04-LPN/FAISMUN**

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS **13:30** HORAS DEL DÍA **29 DE DICIEMBRE DE 2025**, LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, PARA CONSTANCIA Y FINALIDAD DE QUE SURTAN LOS EFECTOS LEGALES QUE LE SON INHERENTES, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.


POR EL H. AYUNTAMIENTO


ECATEPEC
¡Cambio con honestidad!
H. AYUNTAMIENTO ECATEPEC DE MORELOS
2025 - 2027
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
ING. CARLOS ENRIQUE RAMÍREZ BRASSETTI
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS


ARQ. JOSÉ RAÚL GÓMEZ RAMÍREZ
RESIDENTE DE OBRA


C. MARIANA CHÁVEZ VELÁZQUEZ
SUPERVISOR DE OBRA

POR "EL CONTRATISTA"


ING. FRANCISCO JAVIER ARANDA GONZÁLEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONCRETOS ASFÁLTICOS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.


SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN
CONCRETOS ASFÁLTICOS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.